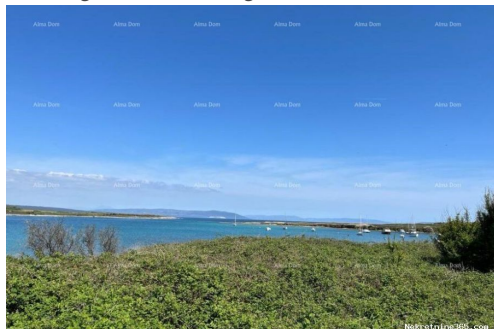


## Građevinsko zemljište Prodaja velikog turističkog zemljišta, prvi red do mora, Ližnjan!, Ližnjan, Terrain



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Građevinsko zemljište Prodaja velikog turističkog zemljišta, prvi red do mora, Ližnjan!  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Prix: 3,120,000.00 €  
Publié: 26.11.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Ližnjan



## Description

Information  
supplémentaire:

Prodajemo turističko zemljište, površine 12.000 m<sup>2</sup>, u Ližnjanu, prvi red do mora! Zemljište se nalazi u T2 zoni i idealno za turizam i investiciju. Cesta se nalazi uz zemljište, a u tijeku je ishodovanje dozvole za izgradnju infrastrukture - izgradnja prometnice i prateće komunalne infrastrukture (oborinske odvodnje, javne rasvjete, elektrokomunikacijske mreže). Zemljište nudi izvanrednu priliku za razvoj turističkog objekta ili luksuznih vila uz more. S obzirom na blizinu infrastrukture, gradnja je olakšana, čime se pruža mogućnost brzog početka realizacije projekta. Ovo zemljište je smješteno na izuzetnoj lokaciji koja omogućava jedinstveni doživljaj istarske obale i kristalno čistog Jadranskog mora. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 691586  
Agency ref id: 19422