

Imanje u centralnoj Istri, Svetvinčenat,okolica, Istra, Svetvinčenat, Maison

## Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

**Commun**

Titre:	Imanje u centralnoj Istri, Svetvinčenat,okolica, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	400 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	3000 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	7
Prix:	374,000.00 €
Publié:	26.11.2024

**État**

Built: 1847

**Localisation**

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

**Permis**

Certificat de propriété: oui

**Parking**

Nombre de places de parking: 7

**Description**

Information supplémentaire: Na prodaju je ovo imanje koje se nalazi u blizini Svetvinčenta. Gradevinsko zemljište od cca 3000 m<sup>2</sup> ,sa svim postojećim objektima koji imaju uporabne dozvole. Na parceli je aktivna struja i voda - te je direktan pristup omogućen sa glavne asfaltirane ceste na imanje. Na području je moguća rekonstrukcija i dogradnja i prenamjena postojećih objekata kao i gradnja još novih tri do četiri objekata . Svi objekti koji su trenutno na parceli su samostojeci . Zapadni dio imanja je kaskadnog područja, te se sa svih dijelova parcele pruža nesmetan pogled prema centru sela . Odlična prilika za investiciju. Više na upit. \*Na

ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim  
uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2161

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 691602

Agency ref id: 2161

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313