

## Istra, Marčana, građevinsko zemljište na svega 1.5km od plaže, Marčana,

### Terrain



#### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra, Marčana, građevinsko zemljište na svega 1,5km od plaže  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 1412 m<sup>2</sup>  
Prix: 170,000.00 €  
Publié: 26.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Marčana  
City area: Šegotići  
Poštanski broj: 52206



### Description

Information  
supplémentaire: na prodaju je veće građevinsko zemljište u općini Marčana, udaljeno svega 1,5 km od uređene plaže sa uređenim cestovnim prilazom do plaže. Parcela je pogodna i za gradnju više objekata, uredan pristupni put i blizina priključaka. Parcela ima površinu 1412m<sup>2</sup>, te je trenutni koeficijent izgrađenosti 0,3, dok je za parcele do 800m<sup>2</sup> površine taj koeficijent 0,5. Budući vlasnik ju može podijeliti na nekoliko dijelova po želji. Mogućnost gradnje ID KOD AGENCIJE: 300041090-410

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 691639  
Agency ref id: 300041090-410  
Numéro du contact: + 385 91 641 3157