

## SRDOČI-STAN U NOVOGRADNJI OD 55 m2, 1S+DB S PARKIRNIM MJESTOM, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Prénom: Dejan  
Nom: Šijan  
Nom de l'entreprise: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email supplémentaire: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Code postal: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	SRDOČI-STAN U NOVOGRADNJI OD 55 m2, 1S+DB S PARKIRNIM MJESTOM
Property for:	Vendita
Square feet:	55 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	3
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	3 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	30 m <sup>2</sup>
Prix:	205,000.00 €
Publié:	27.11.2024

### État

Built: 2024.

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Rijeka  
City area: Srdoči  
Poštanski broj: 51000

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire:

SRDOČI-STAN U NOVOGRADNJI OD 55 m<sup>2</sup>, 1S+DB S PRIPADAJUĆIM PARKIRNIM MJESTOM I DIJELOM KROVNE TERASE NA KORIŠTENJE! Sastoji se od hodnika, prostranog dnevnog dijela s kuhinjom, blagovaonom i boravkom, spavaće sobe s izlazom na balkon i kupaonice. Kvalitetno građen objekat, a od opreme istaćemo protuprovalna vrata, kvalitetnu vanjsku stolariju s troslojnim staklima, kvalitetno opremljenu kupaonicu i klimu od 5kw. Smješten je na mirnoj lokaciji naselja bez buke i velikog prometa. sa krovne terase se pruža prekrasan pogled, a njezino korištenje je riješeno međuvlasničkim ugovorom. Sve preporuke za nekretninu! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11281

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 691699  
Agency ref id: 11281  
Numéro du contact: 0916192051