

## Obrenovac - 122m2 + 5a ID#23768, Obrenovac, Maison



### Info vendeur

Nom: Beostil Nekretnine  
Prénom: Beostil  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adresse: Knez Mihailova 23  
Mobile: 063/347-790 063/347-100  
Phone: 011/3222-323  
À propos de nous: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreements and are excellent

preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Obrenovac - 122m2 + 5a ID#23768
Property for:	Vendita
Square feet:	122.00 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	500 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Cave:	oui
Prix:	150,000.00 €
Publié:	27.11.2024

### État

Etat de l'article:	Nouvellement adapté
--------------------	---------------------

### Localisation

Pays:	Serbia
Etat / Région / Province:	Grad Beograd
Ville:	Obrenovac
City area:	Zabrežje
Poštanski broj:	11500

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Informations complémentaires

Infrastructure:	l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active
-----------------	---



### Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

## Parking

Garage: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Nameštena kuća površine 122m<sup>2</sup>, na 5a placa u Obrenovcu. Spratnost je Po+Pr+Pk. Površina podruma je 25m<sup>2</sup> i sastoji se od jedne prostorije. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, stepenište za potkrovlje, jedna spavaća soba, kuhinja, trpezarija, dnevna soba i kupatilo. U potkrovlju se nalaze 3 sobe od kojih su dve spavaće i jedan dnevni boravak. Veoma kvalitetna kuća, renovirana, bez potrebe za ulaganjem, prodaje se kompletno nameštena, ima centralno grejanje, podovi su keramika i laminat, stolarija PVC, 2 klima uređaja, video nadzor, internet i fiksni telefon. Na uređenom placu nalazi se garaža i letnjikovac. Kuća je u Obrenovcu, na mirnoj lokaciji, udaljena 10-tak minuta hoda od centra Obrenovca. Vlasništvo na objektu 1/1, na placu suvlasništvo. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 691752

interne:

Agency ref id: 23768