

ISTRA – Moderna kuća 128m² u Poreču, prilika koja se ne propušta, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Rina nekretnine
Prénom: Rina
Nom: nekretnine
Nom de l'entreprise: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
À propos de nous: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Détails des annonces

Commun

Titre: ISTRA – Moderna kuća 128m² u Poreču, prilika koja se ne propušta
Property for: Vendita
Type Maison: En séquence
Square feet: 128 m²
Taille du lot: 100 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Prix: 425,000.00 €
Publié: 27.11.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permis

Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

ISTRA - POREČ, Moderna kuća u nizu – vaš idealan dom u Poreču! Savršena lokacija Ova moderna kuća nalazi se u mirnom naselju grada Poreča, na idealnoj poziciji koja nudi savršenu ravnotežu blizine centra i svih potrebnih sadržaja, a istovremeno pruža mir i privatnost. Samo nekoliko minuta udaljena od trgovina, restorana, pizzerija, kafića te svega 2 km od mora, ova nekretnina nudi jedinstvenu priliku za kvalitetan obiteljski život. Prostran i funkcionalan dom Kuća površine 128 m² prostire se na tri etaže, pažljivo osmišljene za maksimalnu udobnost: • Prizemlje: Ulazni prostor vodi u prostranu open-space kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na natkrivenu terasu i vrt (cca 100 m²). Tu su i tehnička soba/vešeraj i dodatni WC. • Kat: Dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, dok druga koristi dodatnu, potpuno opremljenu kupaonicu. • Potkrovlje: Ekskluzivna roditeljska soba s privatnom kupaonicom i natkrivenom terasom idealna za uživanje u opuštajućim trenucima. Kvaliteta i komfor na prvom mjestu • Podno grijanje i klima uređaji osiguravaju savršenu temperaturu tijekom cijele godine. • Kvalitetna gradnja: zidovi od blok cigle 25 cm, toplinska izolacija 10 cm, unutarnji zidovi 12 cm, PVC stolarija s trostrukim izo staklima, roletama i komarnicima – sve za vrhunsku energetske učinkovitost i udobnost. • Dva parkirna mjesta na popločanom dijelu ispred kuće. Dovršetak gradnje i useljenje Kuća će biti završena do kraja 2024. godine i prodaje se kao "ključ u ruke", bez namještaja. Posebna pogodnost Kupac ne plaća porez na stjecanje nekretnina. Zašto odabrati baš ovu kuću? Ova kuća u nizu savršen je izbor za obitelji koje traže moderan, kvalitetan i funkcionalan dom u jednom od najljepših gradova na obali. Uz izvrsnu lokaciju, vrhunsku gradnju i pregršt pogodnosti, predstavlja priliku koja se ne propušta. Cijena 425.000€ Rezervirajte svoj razgled već danas! Nazovite, Višnja +385 91 2848 310 i osigurajte svoje mjesto u budućnosti ovog prekrasnog doma. ID KOD AGENCIJE: 1940

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 691819

Agency ref id: 1940

Numéro du contact: +385 91 284 8310