

## ISTRA, LABIN (OKOLICA) - Poljoprivredno zemljište obraslo šumom, Sveta Nedelja, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, LABIN (OKOLICA) - Poljoprivredno zemljište obraslo šumom
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terre agricole
Square feet:	4829 m <sup>2</sup>
Prix:	15,200.00 €
Publié:	27.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Sveta Nedelja
City area:	Martinski
Poštanski broj:	52220



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, LABIN (OKOLICA) - Poljoprivredno zemljište obraslo šumom Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantno grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. Nedaleko grada Labina, u mirnom naselju zvanom Sveti Martin (Martinski), prodaje prostrano poljoprivredno zemljište. Nekretnina broji površinu od 4829m<sup>2</sup>. Površina nekretnine obrasla je šumom. Oblik parcele je izduženi blago nepravilan pravokutan oblik. Poljoprivredni zemljište nalazi se unutar kategorije Š3 - Šuma posebne namjene. Pristupni put makadamski. Vlasništvo 1/1, Bez tereta, Nekretnina svakako vrijedna vaše pažnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35383

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 691860  
Agency ref id: 35383  
Numéro du contact: +385 99 371 3802