

## KUĆA S3, PRODAJA, DUGO SELO, 124.04 m2, 4-sobna, Dugo Selo, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KUĆA S3, PRODAJA, DUGO SELO, 124.04 m2, 4-sobna
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	124 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	270,000.00 €
Publié:	28.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2025

### Localisation

Pays:	Croatia
-------	---------

Etat / Région / Province: Zagrebačka županija  
Ville: Dugo Selo

## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information

supplémentaire:

KUĆA S3, PRODAJA, DUGO SELO, 124.04 m2, 4-sobna Prodaje se četverosobna kuća u nizu neto površine 124,04 m2 i vrt površine 31 m2. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. PRIZEMLJE: open-space dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica s wc-om, hodnik, natkriveni ulaz, stubište i unutarnje spremište ispod stubišta KAT: tri spavaće sobe, kupaonica s wc-om, hodnik, galerija, stubište i natkriveni balkon Na krovu će biti provedene pripremne instalacije za jacuzzi. Kući pripadaju dva vanjska parkirna mjesta površine 14 m2 s provedenom pripremom za ugradnju punjača za električna vozila. Predviđeni završetak projekta je zadnji kvartal 2025. godine. TEHNIČKI OPIS (ukratko) - sustav grijanja pomoću dizalice topline - termo fasada s izolacijom 15 cm (stiropor) - PVC vanjska stolarija s troslojnim staklima i električnim roletama - izbor parketa, keramike i sanitarija se daje na izbor kupcima Odlična mikrolokacija u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja. Dječji vrtić na udaljenosti od 1,5 km, dvije osnovne škole na udaljenosti od 2 km i srednja škola na udaljenosti od 500 m. Orijentacija: sjever-jug Grijanje: podno grijanje putem dizalice topline Parking: dva vanjska parkirna mjesta Visina stropa: 2,70 m Cijena: 270.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6454

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 691959  
Agency ref id: 6454  
Numéro du contact: +385 91 4455 307