

VILLA S POGLEDOM NA MORE !!, Višnjani, Maison



Info vendeur

Nom: Zvezdana P.Štifanić

Prénom: Zvezdana

Nom: P.Štifanić

Nom de l'entreprise: LOVE ISTR

Service Type: Selling and renting

Email: loveistra123@gmail.com

supplémentaire:

Website: <https://www.loveistra.com>

Pays: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč

Code postal: 52440

Adresse: Brionska 10

Mobile: +385 91 484 45 44

À propos de nous: "Love Istra" je licencirana

agencija sa dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina na području Istre. Uspješno se bavimo posredovanjem nekretninama 15 godina te istinski uživamo u našem poslu! Urede imamo u Poreču na adresi Brionska 10, Špadići , Poreč.

Naše klijente vodimo kroz proces kupnje do uknjižbe sa pravnom podrškom odvjetnika. Osim kupoprodaje nekretnina pružamo usluge, konzaltinga u projektiranju kuća, održavanje kuća, savjete oko uređenja interijera od strane licenciranog dizajnera za uređenje interijera te ostale poslove vezane uz gradnju nekretnina.

Prepoznajemo želje svojih klijenata i ostvarujemo ih brzo i učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas

voditi kroz kupnju ili prodaju
nekretnina profesionalno uz
individualan pristup prema
Vama te uvijek uz zajamčen
osmijeh! Obratite nam se s
povjerenjem kako bi zajedno
ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTR" OBRT ZA
POSLOVANJE
NEKRETNINAMA I USLUGE
- VL. ZVJEZDANA
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ
Skraćeni naziv: Love Istra
Sjedište: Brionska 10, 52440
Poreč
PDV ID BR: HR48544811810,
Broj racuna: IBAN
HR3523800061110000410
Banka korisnika: SWIFT/BIC
code: ISKBHR2X
Br. Tel. 091 484 45 44
e-mail:
loveistra123@gmail.com
43/2016 i 323/2009

Reg No.:

Détails des annonces

Commun

Titre: VILLA S POGLEDOM NA MORE !!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 440 m²
Bedrooms: 9
Prix: 599,000.00 €
Publié: 28.11.2024

État

Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Višnjan
City area: Višnjan
Poštanski broj: 52463



Permis

Certificat d'inspection: oui

Description

Information

supplémentaire:

K28 Velika obiteljska kuća na parceli od 1142 m², bruto površine cca 540 m², neto površine cca 440 m². Kuća ima ognjište u konobi, ima centralno grijanje putem radijatora na solarne kolektore i plin, klima uređaj za hlađenje. Rezime; kuća ima 9 spavaćih soba, 7 kupaonica , 5 Plazma TV uređaja (jedan veliki u blagovaonici), 8 klima uređaja, u svim prostorima radijatori za centralno grijanje, kvalitetni hrastovi podovi i parketi te keramičke pločice, kovana željezna ograda, Uređena okućnica s voćnjakom, travnjakom s ružama, roštiljem, vanjski bazen cca 50 m² sa strojarnicom u obliku istarskog kažuna, plaža sa 20 ležaljki cca 200 m², velika terasa za druženje, velika natkrivena terasa za jelo, vanjski jacuzzi za 6 osoba, igralište za odbojku na pijesku ili mali nogomet na pijesku, ljuljačka, trampolin za djecu, daljinsko otvaranje ulaza za vozila, parking za 6-7 vozila, parafon za ulaz ljudi, spoj na kanalizaciju, telefon, Internet, blizina spoja na autoput cca 600 metara. Kuća posjeduje sve potrebne dozvole, građevinska i uporabna, rješenje o kategorizaciji kuća za odmor za 20 osoba, energetski certifikat. S objekta je lijep pogled na more i staru jezgru Višnjana, a udaljenost do mora je cca 10 km do Poreča ili 8 km do Lanterne. Nova cijena je 599.000,00 EUR

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 692019
Agency ref id: 58
Numéro du contact: +385 91 4844 544