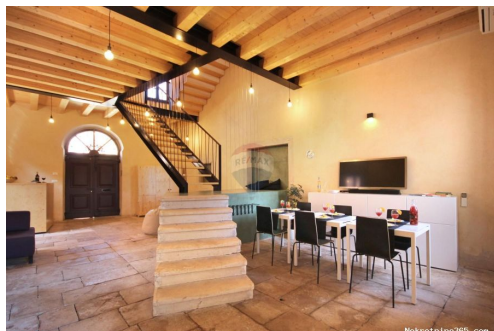


## Istra - okolica Pule - predivna renovirana autohtona villa iz 17.st., Pula, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra - okolica Pule - predivna renovirana autohtona villa iz 17.st.
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	240 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1330 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	7
Prix:	729,000.00 €
Publié:	28.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire:	<p>U okolici Pule prodajemo predivnu autohtonu villu iz 17. stoljeća, kompletno adaptiranu 2019. godine. Sastoji se od dvije prestižne građevine (glavna 165m2 i dependansa 75 m2), koje su osvojile nagradu za arhitekturu, a dizajnirane su kako bi vam pružile jedinstvene osjećaje ugođe, uz usluge na visokoj razini, samo nekoliko minuta od centra Pule i od svih najljepših plaža poluotoka. Stil je dizajniran s prevladavanjem drva, s čistim geometrijama i bez ekscesa, s ciljem praktičnosti, nudeći sve potrebne usluge za ugodan odmor. Glavna rezidencija zauzima 165 m2 a prostire se na 3 kata koji se sastoje od 3 velike spavaće sobe i 4 kupaonice. Dependansa je zgrada namjenjena za ugodan smještaj koji se prostire na 3 kata i zauzima 75 m2. Opremljena svime što je potrebno za iznimnu privatnost, zajedno s dnevnim boravkom s čajnom kuhinjom, 2 kupaonice i vanjskim prostorom. Vanjski zajednički prostori nalaze se unutar privatnog vrta od 1.330 m2 gdje se smjestio bazen s ležaljka, veliki vrt, dječje igralište i parking za više vozila. Villa je rođena 1676. godine, dio je povijesno-kulturne baštine a i danas je najreprezentativnija građevina u gradu. ID KOD AGENCIJE: 300571006-145</p>
-----------------------------	---

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 692172  
Agency ref id: 300571006-145  
Numéro du contact: +385 91 641 0182