

ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Moderan stan u Svetom Filipu i Jakovu! Novogradnja! S5, Sveti Filip I Jakov, Appartement



Info vendeur

| | |
|----------------------|---|
| Nom: | Agencija Dux nekretnine |
| Email: | info@dux-nekretnine.hr |
| Prénom: | Agencija |
| Nom: | Dux nekretnine |
| Nom de l'entreprise: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Pays: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Code postal: | 51000 |
| Adresse: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| À propos de nous: | <p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p> |

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|--|
| Titre: | ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Moderan stan u Svetom Filipu i Jakovu! Novogradnja! S5 |
| Property for: | Vendita |
| Square feet: | 76 m ² |
| Étage: | 1 |
| Number of Floors: | 2 |
| Bedrooms: | 3 |
| Bathrooms: | 1 |
| Prix: | 249,340.00 € |
| Publié: | 28.11.2024 |

État

| | |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Built: | 2025 |

Localisation

| | |
|---------------------------|---------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Zadarska županija |
| Ville: | Sveti Filip I Jakov |
| City area: | Sveti Filip i Jakov |
| Poštanski broj: | 23207 |



Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Informations complémentaires

| | |
|------------|-----|
| Ascenseur: | oui |
|------------|-----|

Description

| | |
|-----------------------------|---|
| Information supplémentaire: | ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Moderan stan u Svetom Filipu i Jakovu! Novogradnja! S5 Ovaj prekrasan stan na katu nalazi se na odličnoj lokaciji u Svetom Filipu i Jakovu, udaljen samo 800 metara od mora, pružajući savršenu kombinaciju modernog života i blizine prirodnih ljepota. Stan obuhvaća dvije prostrane spavaće sobe, elegantnu kupaonicu, odvojen WC, lođu i šarmantan balkon – idealan za opuštanje uz lagani povjetarac. U zgradi se nalazi 12 stanova, |
|-----------------------------|---|

što osigurava mir i ugodnu atmosferu, dok suvremeni lift olakšava svakodnevni život. Vanjska stolarija izrađena je od visokokvalitetnog troslojnog PVC-a, s integriranim komarnicima i električnim roletama, što dodaje dozu luksuza i praktičnosti. Ulazna vrata su protuprovalna i protupožarna te opremljena modernim videoportafonom za dodatnu sigurnost. Za maksimalnu udobnost, kupaonica i WC imaju podno grijanje, dok su sve spavaće sobe i dnevni boravak klimatizirani, što osigurava optimalnu temperaturu tijekom cijele godine. Podovi su prekriveni pažljivo odabranim laminatom i keramičkim pločicama, koji kombiniraju estetiku i dugotrajnost. Zgrada je obložena termoizolacijom debljine 10 cm, što osigurava energetske učinkovitost s certifikatom A+. Gradnja se izvodi prema najvišim standardima, koristeći visokokvalitetne materijale, a dizajn zgrade prati suvremene arhitektonske trendove. Smješten u neposrednoj blizini mora i prirodnih ljepota Svetog Filipa i Jakova, ovaj stan idealan je izbor za sve koji traže vrhunsku kvalitetu i jedinstvenu lokaciju. Završetak gradnje i useljenje predviđeni su za proljeće 2025. Kontaktirajte nas kako biste saznali više – vaš novi dom čeka na vas! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35256

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 692253
Agency ref id: 35256
Numéro du contact: +385 91 799 6986