

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 56 m2, 3-soban, Maksimir.****Appartement****Info vendeur**

Nom:	Agencija Starling
Prénom:	Agencija
Nom:	Starling
Nom de l'entreprise:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Pays:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Code postal:	10000
Adresse:	Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
À propos de nous:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 56 m2, 3-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	56 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	230,000.00 €
Publié:	29.11.2024

### État

Built:	1930.
Dernière rénovation:	2010

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Maksimir  
City area:  
Poštanski broj: 10000

## Permis

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Description

Information supplémentaire: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 56 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 56 m2 na prvom katu stambene zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1930. godine, ima ukupno dva kata, a nalazi se u neposrednoj blizini Petrove ulice. U zgradi je ukupno 5 stanova. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice , WC-a, hodnika i loggie površine 3 m2. Stanu pripadaju 3 prostrana spremišta. Zgrada nije stradala u potresu te uskoro kreće subvencionirana energetska obnova fasade i krova. Grijanje u stanu je etažno plinsko centralno. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini se nalazi škola, vrtić, sportski sadržaji, trgovine, priroda i javni prijevoz. Orijentacija: sjever - jug Grijanje: Etažno plinsko centralno Parking: javni naplatni Visina stropa: 2,76 m Vlasništvo: uredno 1/1 Cijena: 230.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6449

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 692352  
Agency ref id: 6449  
Numéro du contact: +385 98 755 654