

## STAN S3, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, 70.24 m2, 3-soban, Sesvete, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
 Prénom: Agencija  
 Nom: Starling  
 Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.starling.hr>  
 Pays: Croatia  
 Region: Grad Zagreb  
 City: Zagreb  
 Code postal: 10000  
 Adresse: Prilaz Gjura Deželića 75/1  
 Phone: 01 779 23 10  
 À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

|                   |                                                           |
|-------------------|-----------------------------------------------------------|
| Titre:            | STAN S3, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, 70.24 m2, 3-soban |
| Property for:     | Vendita                                                   |
| Square feet:      | 70 m²                                                     |
| Number of Floors: | 2                                                         |
| Bedrooms:         | 3                                                         |
| Bathrooms:        | 1                                                         |
| Prix:             | 182,620.00 €                                              |
| Publié:           | 29.11.2024                                                |

### État

|                        |      |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui  |
| Built:                 | 2024 |

### Localisation

|       |         |
|-------|---------|
| Pays: | Croatia |
|-------|---------|

Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Sesvete  
City area:  
Poštanski broj: 10360

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire:

STAN S3, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, 70.24 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 70.24 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada ima ukupno 4 etaže (suteran, prizemlje, 1. kat i potkrovlje). Predviđen završetak izgradnje je prvi kvartal 2024. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe odvojene hodnikom, kupaonice i loggie. Ukupna površina zatvorenog prostora iznosi 61.32 m2. Stanu također pripada parkirno mjesto površine 15 m2. Ukupna prodajna površina iznosi 70.24 m2. Stan je smješten u modernoj stambenoj zgradi koja se sastoji od 8 stambenih jedinica s pripadajućim parkirnim mjestima u mirnoj ulici u samom centru Sesveta 200 m od Zagrebačke ceste. U blizini se nalazi sav potreban sadržaj za miran život – osnovna škola, vrtić, gimnazija, javni gradski prijevoz, vlak, ljekarna, banka, trgovački centar, ugostiteljski objekti. U izgradnji zgrade koriste se materijali visoke kvalitete te je ovisno o fazi izgradnje moguć odabir boja i dizajna keramike, podova, sanitarija i namještaja. Orijentacija: Jug - Zapad Parking: vanjsko parkirno mjesto Visina stropa: 2.80 m Cijena: 182.620 EUR ID KOD AGENCIJE: 4780

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 692365  
Agency ref id: 4780

Numéro du contact: +385 98 755 654