

Istra, Umag, okolica-Rustikalna vila u mirnom okruženju, Umag, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|---|
| Titre: | Istra,Umag,okolica-Rustikalna vila u mirnom okruženju |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | détaché |
| Square feet: | 280 m ² |
| Taille du lot: | 989 m ² |
| Number of Floors: | 1 |
| Bedrooms: | 5 |
| Bathrooms: | 3 |
| Prix: | 800,000.00 € |
| Publié: | 29.11.2024 |

État

Built: 2014

Localisation

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Umag |
| City area: | Sveta Marija na Krasu-dio |
| Poštanski broj: | 52470 |

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

| | |
|---------------------------|-----|
| Garage: | oui |
| Place de parking couvert: | oui |

Description

Information supplémentaire: Ova šarmantna rustikalna kuća, smještena u idiličnom okruženju maslinika, nalazi se svega nekoliko minuta vožnje od grada Umaga, uređenih plaža i svih potrebnih sadržaja. Ukupne stambene površine od 280 četvornih metara, kuća ima prostrano dvorište površine 989 m², koje pruža potpunu privatnost zahvaljujući ograđenom zidu. Interijer kuće odiše toplinom i stilom. U dnevnom dijelu nalazi se prostrana zidana shabby chic kuhinja s praktičnim spremištem, blagovaonica sa stolom za

osam osoba te dnevni boravak kojeg krasi kamin na drva. Rustikalne drvene grede dodatno doprinose ugodnom ambijentu, savršenom za opuštanje u zimskim večerima. Iz dnevnog boravka i blagovaonice izlazi se u uređeno dvorište s drvenom pergolom, gdje su, uz cvijeće i začinsko bilje, zasađene masline. Noćni dio kuće dostupan je putem dugog hodnika u kojem se nalazi gostinjski toalet. Tu su smještene i dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Jedna od soba ima izravan izlaz u vrt. Na katu kuće nalazi se glavna spavaća soba s privatnom kupaonicom i prostranom terasom koja pruža panoramski pogled na okolne maslinike, more i romantične zalaske sunca. Kuća je potpuno opremljena za ugodan boravak, uključujući sustav podnog i centralnog grijanja te klima uređaje. U dvorištu se nalaze tri parkirna mjesta i garaža. Ova jedinstvena nekretnina predstavlja idealan izbor za miran život u prirodi, a istovremeno nudi odlične mogućnosti za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300441010-440

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 692458
Agency ref id: 300441010-440
Numéro du contact: +385 91 641 5530