

## Stan Stan S3 na 1. katu novogradnji u Kanfanaru, Kanfanar, Appartement



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Stan Stan S3 na 1. katu novogradnji u Kanfanaru  
Property for: Vendita  
Square feet: 90 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 2  
Prix: 249,600.00 €  
Publié: 30.11.2024

## État

Built: 2023



## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Kanfanar

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Prodajemo stanovi u zgradi čija izgradnja je započeta u 9-om mjesecu 2023g godine. Projekt se sastoji od dvije spojene zgrade sa ukupno 8 stanova, 5 stanova u jednoj i 3 u drugoj zgradi. Zgrade su u mirnom dijelu Kanfanara okruženo luksuznim vilama dalje od prometnih cesta. Stan S3 se nalazi na 1.katu zgrade od ukupno 5 stanova, stambenoj površine 90.76 m2 i sastoji od slijedećih prostorija: hodnik - 9.69 m2 kupaonica - 5.81 m2 spavaća soba 1 - 11.70 m2 spavaća soba 2 - 9.56 m2 WC - 2.04 m2 izba/špajza - 3.14 m2 dnevni boravak+kuhinja+blagavaona - 39.82 m2 natkrivena terasa - 9.0 m2. Svakom stanu će pripadati 1 parkirno mjesto. Kvalitetna keramika je predviđena u svakoj prostoriji osim spavaćih soba i ulaznog hodnika gdje će biti postavljene vrhunske vinil podne obloge. Izgradnja je započeta početkom jeseni 2023 i završetak planira se na kraj 2024 god. Primamo rezervacije! +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com +385 98 420 885

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 692530  
Agency ref id: 16586