

## Središnja Istra, atraktivna vila u idiličnom okruženju, Pićan, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Središnja Istra, atraktivna vila u idiličnom okruženju  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 120 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 9  
Bathrooms: 2  
Prix: 400,000.00 €  
Publié: 02.12.2024

#### État

Built: 2025

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pićan  
City area: Pićan

Poštanski broj: 52332



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

U srcu Središnje Istre, okružena netaknutom prirodom, smjestila se atraktivna vila koja spaja eleganciju i funkcionalnost u jednom savršenom prostoru za bijeg od svakodnevice. Ova moderna vila nudi prozračan dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu, savršenu za opuštanje u toplim večerima. Otvoreni koncept prizemlja dodatno povezuje blagovaonicu i moderno opremljenu kuhinju, stvarajući prostor idealan za obiteljska okupljanja i druženja. Na katu se nalaze tri udobne spavaće sobe, od kojih glavna ima privatno kupatilo, pružajući dodatni osjećaj privatnosti i luksuza. Svaka soba odiše svjetlom i udobnošću, stvarajući mirno utočište za opuštanje i odmor. U vanjskom dijelu, okućnica nudi bazen sa sunčalištem te prostore za rekreaciju i uživanje na otvorenom, savršeno uklopljene u prirodni pejzaž. Vila je u fazi izgradnje, a završetak radova i useljenje predviđeni su za 2025. godinu, pružajući budućim vlasnicima "ključ u ruke" iskustvo života u modernom domu s karakterom. ID KOD AGENCIJE: 2005-566

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence  
interne: 692712

Agency ref id: 2005-566

Numéro du contact: 052210824