

Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 66m2, Bez provizije, Zvezdara, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Kvadratić
Email: kvadratic.nekretnine@gmail.com
Prénom: Agencija
Nom: Kvadratić
Nom de l'entreprise: Kvadratić d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.kvadratic.rs>
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Code postal: 11000
Adresse: Ul. Sime Igumanova 2-4
Mobile: 0038162434420
Reg No.: 1119

Détails des annonces

Commun

Titre: Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 66m2, Bez provizije
Property for: Vendita
Square feet: 65.70 m²
Number of Floors: 7
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 250,800.00 €
Publié: 04.12.2024

État

Nouvelle construction: oui
Etat de l'article: Habitable

Localisation

Pays: Serbia
Etat / Région / Province: Grad Beograd
Ville: Zvezdara
Adresa: Čelopečka
Poštanski broj: 11050



Informations complémentaires

Infrastructure: l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active, Interphone, ADSL, Télévision par câble

Ascenseur: oui

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: Bez Agencijske Provizije Stan se nalazi u blizini Vukovog spomenika u novoj zgradi kvalitetne gradnje. Stan je dvostrano orijentisan i nalazi se na visokom prizemlju u u zdradi koja ima 7 sprata. U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača "SCHINDLER". Fasada je rađena po sistemu "sendvič zida" sa završnom obradom pikovanim kamenom. Ulaz obezbeđen interfonom i video nadzorom. Spoljašnja stolarija je od visoko kvalitetnih šestokomornih PVC profila, sa troslojnim staklom, a ulazna vrata u stanove su sigurnosna proizvođača "BOSAL" Podovi su urađeni od višeslojnog hrastovog parketa. Od prostorija stan ima: predulaz, prostran dnevni boravak, sa kuhinjom i trpezarijom, WC, kupatilo, dve spavaće sobe. Spavaća soba je orijentisana ka mirnom delu dvorišta sa izlazom na terasu. Blizina gradskog prevoza, metro stanice, škole, fakulteta, vrtića, gradskih institucija, šoping centra, trgovina. Mogućnost povraćaja PDV-a Ovakav stan je dostupan i u prizemlju. Mogućnost kupovine garažnog mesta na parking platformi cena 28.000€ sa PDV-om Cena stana 3.818 €/m2 bez PDV-om PDV na stanogradnju je 10% CENA U OGLASU JE BEZ URAČUNATOG PDV-a PRODAJA STANA BEZ POSREDNIČKE PROVIZIJE!!!!!!

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 692762

interne:

Agency ref id: 1080