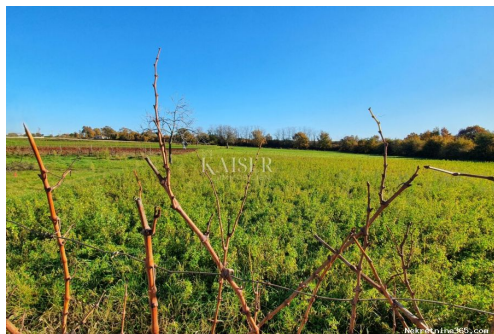


Istra - Lovreč, građevinsko zemljište pogled more, Sveti Lovreč, Terrain



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra - Lovreč, građevinsko zemljište pogled more
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 881 m²
Prix: 75,000.00 €
Publié: 02.12.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Sveti Lovreč
City area: Sveti Lovreč
Poštanski broj: 52448

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Description

Information
supplémentaire:

Kaiser Immobilien nudi u prodaju građevinsko zemljište sa pogledom na more, površine od 881 m² uz asfaltirani put. Zemljište se nalazi na rubu malog autohtonog Istarskog sela, nadaleko poznatog i popularnog turističkog gradića Sveti Lovreč, udaljeno samo 20 km od grada Poreča i prvih plaža. U ovom slučaju prodaje zemljišta nudi se jedinstvena prilika, naime ovo zemljište se nalazi uz preostalih 14 građevinskih zemljišta koje prodavatelj odvajava i nuditi će u prodaju pojedinačno ili cijelu parcelu u komadu. Prodavatelj je krenuo u postupak parcelacije zemljišta, te će novim planom dobiti 15 parcela veličine po 700/800 m². Između parcela planiran je još jedan put koji će cijelo naselje povezivati. Cijela površina iznosi 13 000 m², ukupna cijena 1.100.000,00 Eura. Pristupa zemljištima omogućen je sa dvije strane, imaju dva pristupna puta, jedan je asfaltiran drugi je bijeli makadam. Infrastruktura u neposrednoj blizini. Parcele su na povišenom terenu te imaju pogled more. Parcele su građevinske tu nude mogućnost izgradnje kuća sa bazenom. Mogućnost kupnje cijele površine ili

pojedinačno po parcelama, po želji kupca. Lovreč - Zračna luka Pula, 45 km
Lovreč - Ljubljana, 162 km Lovreč - Beč, 544 km Lovreč- Prag, 868 km Lovreč -
Munchen, 565 km Ukoliko ste u potrazi za građevinskim zemljištem za vaš novi
dom, obratite nam se s povjerenjem na broj telefona 00385 923782803, ili na email
adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID
KOD AGENCIJE: 113-222

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 692824
Agency ref id: 113-222
Numéro du contact: +385923782803, +385995677888