

Novogradnja, 3-soban s balkonom, vrtom i VPM-om, Stenjevec, Appartement



Info vendeur

Nom: Khalas nekretnine
Prénom: Khalas
Nom: nekretnine
Nom de l'entreprise: Khalas nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://khalas-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Ilica 277, Zagreb
Mobile: +385919003901
À propos de nous: Khalas nekretnine je butique agencija za nekretnine. Ni mala ni velike, već baš onakva kakva Vam treba. Naša misija je omogućiti Vam iskustvo kupnje, prodaje ili najma nekretnine bez stresa i s osmjehom na licu i to na obostrano zadovoljstvo. Khalas će biti s Vama tijekom cijelog procesa bez obzira koje potrebe imate u vezi s nekretninom. Uštedjet ćemo Vam vrijeme, preporučiti provjerene suradnike za niz potencijalnih poslova koje ćete imati sa svojom nekretninom. Možda ćete trebati manju ili veću adaptaciji, seljenju, uređenju okućnice, arhitekta, dizajnera... Organizirat ćemo i te poslove i učiniti sve da preuzmemo dio obaveza koje su pred Vama. Naš cilj nije samo posredovanje i naplata provizije. Naš cilj je olakšati Vam i biti uz Vas u svakom koraku bilo da se radi o kupnji, prodaji ili najmu Vaše

Reg No.: nekretnine.
13/2024

Détails des annonces

Commun

Titre: Novogradnja, 3-soban s balkonom, vrtom i VPM-om
Property for: Vendita
Square feet: 66 m²
Étage: 1
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Dimension Jardin: 25 m²
Espace de balcon: 5 m²
Prix: 254,162.00 €
Publié: 02.12.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2025

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Stenjevec
Poštanski broj: 10000

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

**Chauffage**

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de 1

parking:

Description

Information

supplémentaire:

Khalas nekretnine posreduju u prodaji trosobnog stana od 70 m2 s balkonom, vrtom i parkirnim mjestom u iznimno kvalitetnoj novogradnji s planiranim završetkom radova u 05/25. Stan se nalazi na 1. katu zgrade sa 3 stana i sastoji od:

- ulaznog prostora 6,64 m2
- open space prostora s dnevnim boravakom, kuhinjom i blagovaonom 28,55 m2
- 2 spavaće sobe 11,45 m2 i 9,19 m2
- kupaone s wc-om 9,10 m2
- balkona 5,43 m2

Uz stan je obavezna kupnja vanjskog parkirnog mjesta po cijeni od 15.000 EUR i vrta od 25 m2 ili 50 m2. Cijena stana s vanjskim parkirnim mjestom i vrtom od 25m2 je 281.789 EUR, a s vrtom od 50 m2 294.416 EUR. Stanovi su opremljeni protuprovalnim vratima, vrhunskom keramikom, PVC stolarijom, dizalicama topline. Smješten na prometno dobro povezanoj lokaciji i u blizini svih sadržaja važnim za svakodnevni život. Iskoristite priliku i s 50% učešća osigurajte si pretprodajnu cijenu od samo 3.850 eur/m2! Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Agencijska provizija za kupca 3%. Za više informacija javite mi se na +385 91 9003 901 ili na info@khalas-nekretnine.hr. Rado ću odgovoriti na sva Vaša pitanja. Snježana Piršl, Khalas nekretnine Posjetite www.khalas-nekretnine.hr! Upoznajte nas i pogledajte i ostale nekretnine u našoj ponudi. Khalas nekretnine posluju u sklopu Khalas SP d.o.o. koji je licencirani posrednik za promet nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo i u potpunosti poslujemo vođeni odrednicama Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretninama. S nama i našim partnerima iz područja prava, financiranja i osiguranja ste sigurni da ćete dobiti profesionalnu pomoć i zaštitu Vaših interesa na tržištu nekretnina. Naša misija je Vaš osmijeh i zadovoljstvo na kraju ovog puta! ID KOD AGENCIJE: 82

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 692839
Agency ref id: 82
Numéro du contact: +385 91 9003 901