

## ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište na fantastičnoj lokaciji, Labin, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište na fantastičnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	900 m <sup>2</sup>
Prix:	60,000.00 €
Publié:	02.12.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

#### Information

#### supplémentaire:

ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište na fantastičnoj lokaciji Na brežuljku iznad turističkog grada Rapca smjestio se srednjovjekovni grad Labin čije se staro ime Albona prvi put spominje 285. poslije Krista. Danas je kulturno i administrativno središte u kojem se rijetko gdje tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja, posebno navečer u kafićima. U blizini Labina i prvih plaža na prodaju je građevinski teren površine 900 m<sup>2</sup>, idealan za obiteljsku kuću ili kuću za turistički najam. Zemljište je ravno, s nekoliko stabala. Pravilnog je oblika i nalazi se uz asfaltiranu prometnicu. Između parcele i ceste nalazi se red stabala tako da je teren zaklonjen od pogleda prolaznika. Nalazi se na rubu građevinske zone što osigurava privatnost i intimitet. Struja i voda nalazi se u blizini, a naselje uskoro dobiva i kanalizaciju. Ukoliko želite vlastito utočište nekoliko minuta od centra grada, ovo je zemljište pravo za Vas. Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35428

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	692881
Agency ref id:	35428

Numéro du contact: +385 92 235 9472