

## Šarmantna vila s privatnim bazenom, Kanfanar, Maison



### Info vendeur

Nom: Bo Holiday Invest  
Prénom: Bo  
Nom: Holiday Invest  
Nom de l'entreprise: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://boholidayinvest.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Anticova 9  
Mobile: 00385981650119  
Phone: 00385994598484  
À propos de nous: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju nekretnina  
posredovanje u osiguranju nekretnina  
posredovanje u pravnoj pomoći i podršci u suradnji s timom odvjetnika u vezi svih pravnih poslova koji se javljaju tijekom Vašeg svakodnevnog poslovanja.  
druge vrste posredništva, kao i sve poslove i ishodovanje pravnih dokumenata vezane za Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom, engleskom, njemačkom, talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Šarmantna vila s privatnim bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	265 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	2500 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	950,000.00 €
Publié:	02.12.2024

## État

Nouvelle construction: oui

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Kanfanar
City area:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: Prodajemo ovu šarmantnu vilu površine 265 m<sup>2</sup> u okolici Žminja i Kanfanara na mirnom okruženju. Sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju vile se nalazi otvoren prostor pun svjetla u kojem su smješteni moderno uređena kuhinja, idealna za pripremu tradicionalnih istarskih jela od lokalnih namirnica te dnevni boravak i blagovaonica. Posebno ćete cijeniti tišinu i udaljenost vile od gradske užurbanosti. Prva ugodna spavaća soba s bračnim krevetom i vlastitom kupaonicom se nalazi u prizemlju gdje se nalazi još i praonica rublja. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe s bračnim krevetima i vlastitim kupaonicama te imaju terase na kojima možete uživati u zrakama sunca dok ispijate osvježavajuća pića ili jutarnju kavu. Iskoristite vrijeme na otvorenom i potražite osvježenje u bazenu veličine 42 kvadratna metra. U natkrivenom prostoru kraj bazena provedite ugodna druženja uz roštilj s prijateljima i obitelji. UDALJENOSTI: • Plaža: 20km Rovinj • Zračna luka: 40 km Pula • Restoran: 4,5 km Kanfanar, Žminj • Trgovina: 4,5 km Kanfanar, Žminj ID KOD AGENCIJE: KBO-0157

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 693059  
Agency ref id: KBO-0157  
Numéro du contact: +385 98 165 0119