

Predivna kuća s bazenom, Vodnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Bo Holiday Invest
Prénom: Bo
Nom: Holiday Invest
Nom de l'entreprise: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://boholidayinvest.com/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Anticova 9
Mobile: 00385981650119
Phone: 00385994598484
À propos de nous: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina
posredovanje u opremanju nekretnina
posredovanje u osiguranju nekretnina
posredovanje u pravnoj pomoći i podršci u suradnji s timom odvjetnika u vezi svih pravnih poslova koji se javljaju tijekom Vašeg svakodnevnog poslovanja.
druge vrste posredništva, kao i sve poslove i ishodovanje pravnih dokumenata vezane za Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost
poznavanje tržišta
pravnu sigurnost
komunikaciju na hrvatskom, engleskom, njemačkom, talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

Détails des annonces

Commun

Titre:	Predivna kuća s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	248 m ²
Taille du lot:	1350 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Prix:	950,000.00 €
Publié:	02.12.2024

État

Built:	2013
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Galižana
Poštanski broj:	52215

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7
Place de parking couvert:	oui

Description

Information supplémentaire: Prodaje se predivna kuća u mirnom mjestu u Istri, Galižani. Veličine je 285 m², s bazenom od 40 m². Uz kuću se nalazi i prekrasna ljetna kuhinja s kaminom te pomoćni objekt veličine 24 m² te se sastoji od dnevnog boravaka s kuhinjom i blagovaonicom, predvorja, jedne spavaće sobe i kupaonice. Unutarnjim stepeništem jednostavno se pristupa gornjoj etaži gdje su se smjestile još tri spavaće sobe od kojih jedna posjeduje vlastito kupatilo te ima izlaz na veliku terasu s koje se proteže pogled na more i Brijunsko otočje, dok druge dvije sobe dijele zajedničku kupaonicu. Ova prekrasna kuća ima mnogo pogodnosti, uključujući automatsko navodnjavanje dvorišta, solarne panele za toplu vodu te plin i saunu. Okućnica od 1349m² je u potpunosti ograđena te nudi mogućnost parkinga 6 automobila od kojih jedno parking mjesto čini garaža s direktnim

ulazom u kuću, 2 natkrivena parking mjesta i još 3 nenatkrivena parking mjesta.
Na dnu okućnice nalazi konoba izdvojenog ulaza, wc i strojarnica. Kuća posjeduje
energetski certifikat A, što znači da je energetski vrlo učinkovita i štedljiva. ID
KOD AGENCIJE: KBO-0082

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 693149
Agency ref id: KBO-0082
Numéro du contact: +385 98 165 0119