

## Novi Vinodolski, dvoetažni 2S+DB s dvorištem, novogradnja, Novi Vinodolski, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Camelia Real Estate
Prénom:	Camelia
Nom:	Real Estate
Nom de l'entreprise:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
À propos de nous:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Novi Vinodolski, dvoetažni 2S+DB s dvorištem, novogradnja
Property for:	Vendita
Square feet:	121 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Espace de balcon:	8 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	24.92 m <sup>2</sup>
Prix:	398,000.00 €
Publié:	02.12.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2025

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Povile
Poštanski broj:	51250



## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

## Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se dvoetažni stan s pogledom na more u Povilu kraj Novog Vinodolskog! Na prodaju je stan smješten na prizemlju i prvom katu novogradnje u Povilu, poznatom po miru i blizini mora. Ova nekretnina idealna je za one koji traže luksuz i udobnost. Detalji stana: • Površina: 121 m<sup>2</sup> • Raspored: Prizemlje: prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom u open space konceptu, toalet, pomoćna kuhinja te terasa s dvorištem od 170m<sup>2</sup>. Prvi kat: dvije spavaće sobe, kupaonica i balkon. • Pogled: Prekrasan pogled na more iz dnevnog boravka i spavaćih soba. • Udaljenost do mora: Samo 200 metara zračne linije, a 350 metara do prve uređene plaže. • Zgrada: Novogradnja koja će biti dovršena do</p>
-----------------------------	---

kraja 2025. godine. Dodatne pogodnosti: • Grijanje na klimu: Uživajte u toplini i ugodnoj atmosferi tijekom zimskih mjeseci. • Hlađenje na klimu: Savršeno rješenje za ljetne dane. • Lokacija: Mirno naselje, idealno za obitelji ili odmor. Ovaj stan pruža savršen spoj moderne gradnje, funkcionalnosti i prirodnih ljepota. Ne propustite priliku za vlastiti kutak uz more! Za više informacija ili dogovor oko razgleda, kontaktirajte nas na 0914200404 ID KOD AGENCIJE: 875

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 693364  
Agency ref id: 875  
Numéro du contact: +385 914200404