

Svetvinčenat, adaptirana kamena kuća u nizu, Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Svetvinčenat, adaptirana kamena kuća u nizu
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 110 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 10
Bathrooms: 2
Prix: 1.00 €
Publié: 03.12.2024

État

Built: 1960

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Svetvinčenat
City area: Svetvinčenat

Poštanski broj: 52342



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

U pitoresknom Svetvinčentu, poznatom po svojoj povijesnoj baštini i mediteranskom šarmu, smjestila se ova novoadaptirana kamena kuća u nizu, savršena za obiteljski život ili kao investicija u turistički najam. S ukupnom površinom od 110 m², kuća je pažljivo osmišljena kako bi ponudila skladan spoj tradicije i suvremenog komfora. Na prizemlju se nalazi otvoreni dnevni prostor, gdje se kuhinja i blagovaonica neprimjetno povezuju s dnevnim boravkom. Iz ovog prozračnog dijela pruža se izlaz na bazen, stvarajući prirodan prijelaz između interijera i eksterijera. Na katu su smještene dvije udobne spavaće sobe i moderno uređena kupaonica, dok druga etaža nudi još dvije spavaće sobe s dodatnom kupaonicom, pružajući dovoljno prostora za obitelj ili goste. Nekretnina ima i dva pomoćna objekta. Jedan je idealan za pohranu stvari, dok se drugi, koji uključuje dnevni prostor i kupaonicu, može lako prenamijeniti u funkcionalnu garsonijeru, savršenu za goste ili najam. Grijanje i hlađenje riješeni su putem klima uređaja, a parkirno mjesto osigurava dodatnu praktičnost. Kuća je u završnoj fazi radova i prodaje se potpuno dovršena, spremna za svoje nove vlasnike. Ova jedinstvena nekretnina nudi mirno utočište u srcu Istre, uz savršen balans autentičnog ambijenta i modernog načina života. ID KOD AGENCIJE: 2005-625

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence
interne: 693404

Agency ref id: 2005-625

Numéro du contact: 052210824