

RAB, SUPETARSKA DRAGA - Predivan dvoetažni apartman, 1. red do mora! Rab, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RAB, SUPETARSKA DRAGA - Predivan dvoetažni apartman, 1. red do mora!
Property for:	Vendita
Square feet:	149 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	450,000.00 €
Publié:	03.12.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rab
City area:	Supetarska Draga
Poštanski broj:	51280



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: OTOK RAB - Predivan dvoetažni apartman, prvi red do mora Posredujemo u prodaji predivnog dvoetažnog apartmana na samom moru. Apartman se nalazi na predivnom otoku Rabu i zasigurno predstavlja nekretninu za bijeg od gradskih gužvi i miran godišnji odmor. Nalazi se u stambenoj zgradi s 4 stana. Sastoji se od tri spavaće sobe, dva dnevna boravka, kuhinje s blagovaonicom, tri kupatila, dva zasebna WC-a, hodnika, lođe i krovne terase. Dvoetažni apartman je sveukupne površine od 149 m² po vlasničkom listu, a u postupku je legalizacija konobe od 30 m² s roštiljem. Apartmanu pripadaju dva natkrivena parkirna mjesta i mogućnost dogovora oko veza za brod do 15 metara ispred kuće. U apartman i zgradu nisu

potrebna dodatna ulaganja za prvu ruku. Predstavlja izuzetnu priliku za nekretninu 1. red do mora na lijepoj i mirnoj lokaciji. Na otok Rab je moguće doći iz dva smjera (preko otoka Krka; Valbiska - Lopar, te trajektnom linijom Stinica - Mišnjak odmah nakon Senja). Na Rabu, osim prekrasnih pješčanih plaža, ističu se biciklističke staze, dobra prometna povezanost, kampovi, zelene površine i lijepi panoramski pogledi s vrhova kopnenih grebena. Mjesta na otoku su Supetarska Draga, Lopar, Kampur, Banjol, Palit, Rab i Barbat na moru. Nemojte propustiti priliku i posjetite otok i nekretnine preko naše agencije. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 35457

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 693566
Agency ref id: 35457
Numéro du contact: +385 98 13 77 003