

EKSKLUZIVNO KAMENA KUĆA ZA ADAPTACIJU, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Family Nekretnine
Prénom: Family
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://family-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52212
Adresse: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
À propos de nous: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Détails des annonces

Commun

Titre: EKSKLUZIVNO KAMENA KUĆA ZA ADAPTACIJU
Property for: Vendita
Type Maison: En séquence
Square feet: 36.0 m²
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Prix: 27,500.0 €
Publié: 06.12.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Marčana
City area: Marčana

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Électricité

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information
supplémentaire:

Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. U Istri na jugoistočnom dijelu priobalja smjestila se općina Marčana koja obuhvaća veoma veliku površinu priobalja te kroz godine u godinu ulaže u svoju infrastrukturu i sadržaj te postaje sve zanimljivija za ulagače zbog predivnih plaža i luka, a i samog Istarskog štiha. Upravo u Marčani nalazi se ova mala kamenakuća u nizupovršine 36 m². Objekt se prostire na tri etaže, prizemlje, prvi kat i potkrovlje, kamene i ciglene je građe, te posjeduje šest dnevnih otvora u smislu prozora i ulaznih vrata. Ispred navedene kuće nalazi se i manja okućnica površine 4 m² idealna za korištenje kao manja terasa koja je također u vlasništvu vlasnika nekretnine. Objekt nam se nalazi na veoma lijepoj i mirnoj lokaciji blizu svih popratnih sadržaja neophodnih za svakodnevni život poput trgovina, škole, kafića, restorana, ljekarne i slično, te su nam svi potrebni priključci na samom ulazu u nekretninu. Navedena kuća predstavlja zanimljivu nekretninu zbog svoje površine, cijene i veoma lijepe lokacije nudi mogućnost budućem vlasniku za uređenje doma po želji ili pak uređenje nekretnine za obavljanje ugostiteljske djelatnosti iznajmljivanja, te bržem povratu uloženi sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 694320
Agency ref id: 2195
Numéro du contact: +385 (98) 174-8680