

DVOSOBAN STAN NA VERUDI, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Family Nekretnine
 Prénom: Family
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Family nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://family-nekretnine.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 Code postal: 52212
 Adresse: Smareglina ulica 5
 Phone: 0038552521111
 À propos de nous: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Détails des annonces

Commun

Titre: DVOSOBAN STAN NA VERUDI
 Property for: Vendita
 Square feet: 80.0 m²
 Bedrooms: 2
 Bathrooms: 1
 Prix: 249,000.0 €
 Publié: 07.12.2024

Localisation

Pays: Croatia
 Etat / Région / Province: Istarska županija
 Ville: Pula

City area: Veruda

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Gaz, Électricité, Eaux d'égout, l'installation de téléphone

Description

Information

supplémentaire:

Pula je povijesni biser smješten na zapadnoj obali istarskog poluotoka u Hrvatskoj. Jedna od najpoznatijih atrakcija grada je Pulska Arena, dobro očuvani rimski amfiteatar koji je jedan od najvećih i najbolje očuvanih u svijetu. Gastronomska scena Pule nudi izvrsnu kombinaciju istarske kuhinje, obogaćene svježim plodovima mora i lokalnim sastojcima. Upravo u Puli nalazi se ovaj dvosoban stansveukupne površine 80 m2. Pri ulazu u stan dočeka nas hodnik iz kojeg imamo ulaz u kuhinju sa ostavom te izlazom nanatkrivenu terasu. Odmah do kuhinje nalazi se dnevni boravak koji također ima izlaz na terasu. U istom hodniku nalazi se manjigostinski WC. Nakon toga imamo odvojeni hodnik u kojem se nalazispavaća soba koja se trenutno koristi kao drugi dnevni boravak. U drugoj spavaćoj sobi nalazi se bračni krevet. Između soba imamo kupaonu sa kadom. Prostorije se griju pomoću peći na drva no postoji priključak za plin kao i mogućnost spajanja centralnog na plin. U planu je postavljanjefasade uz postavljanje termoizolacije. Stanu pripadaostavau podrumu površine 6 m2. Stan se prodaje namješten sa svim potrebnim namještajem. Najveća prednost ovog stana je sama lokacija te dovoljan broj parkirnih mjesta. Stan se nalazi nedaleko od mora, stoga je moguće gledati u smjeru investicije u turizmu. Stanovi na ovakvim lokacijama nude blizinu svih popratnih sadržaja (vrtić, škola, ambulanta, trgovine...) uz koje imamo i mir te bijeg od gradskih gužva i stresa. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju! Kristijan Peruško Asistent u posredovanju +385 91 590 1780 kristijan.perusko@family-nekretnine.hr

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 694478

Agency ref id: 2152

Numéro du contact: +385 (91) 590-1780