

EKSKLUZIVNO ZEMLJIŠTE SA SVIM UVJETIMA ZA ISHODOVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE, Ližnjan, Terrain



Info vendeur

Nom: Family Nekretnine
Prénom: Family
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://family-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52212
Adresse: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
À propos de nous: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Détails des annonces

Commun

Titre: EKSKLUZIVNO ZEMLJIŠTE SA SVIM UVJETIMA ZA ISHODOVANJE
GRAĐEVINSKE DOZVOLE
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 707.0 m²
Prix: 75,000.0 €
Publié: 07.12.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Ližnjan
City area: Valtura

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Électricité, Eaux d'égout

Description

Information
supplémentaire:

Na jugoistočnom dijelu Istarskog poluotoka smještena je sve atraktivnija Općina Ližnjan. Ližnjan je kao što je vidljivo zbog svoje predivne geografske orijentacije, blizine grada Pule, zračne luke i sa velikim brojem ulaganja u proteklim godinama u infrastrukturu, sadržaje i priobalje postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Istri. Upravo u sklopu općine Ližnjan, a nedaleko od Valture nalazi se ovo građevinsko zemljište površine 707 m². Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika sa urednim pristupnim putem dostatne širine za ishodovanje građevinske dozvole. Priključci struje i vode nalaze se u neposrednoj blizini zemljišta na svega 10ak metara. Vlasništvo i dokumentacija su uredni. Mogućnost kupnje veće površine i susjedne čestice. Navedeno zemljište predstavlja veoma zanimljivu nekretninu zbog svoje površine i odlične mirne lokacije kao i svih uvjeta za ishodovanje građevinske dozvole, te nudi razne mogućnosti budućem vlasniku u smislu gradnje objekata za život ili preprodaju, isto tako i mogućnost gradnje turističkog objekta i bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja istih, te veoma jamči veoma brz povrat uložениh sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 694483
Agency ref id: 2147
Numéro du contact: +385 (98) 174-8680