

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE ZA GRADNJU OBITELJSKE KUĆE, Pula,

Terrain



Info vendeur

Nom: Family Nekretnine
Prénom: Family
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://family-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52212
Adresse: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
À propos de nous: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Détails des annonces

Commun

Titre: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE ZA GRADNJU OBITELJSKE KUĆE
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 763.0 m²
Prix: 109,900.0 €
Publié: 07.12.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula

City area: Štinjan

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Électricité, Eaux d'égout

Description

Information
supplémentaire:

Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo na Velom Vrh, naselju grada Pule, nalazi se građevinsko zemljište površine 763 m². Zemljište posjeduje uredan pristupni put na svega 30ak metara od glavne ceste te je okvirno oko 300 m² stambene namjene na kojem se nalazi betonirana ploča površine 150 m², dok je ostali dio zemljišta trenutno poljoprivredne namjene sa mogućnošću eventualne urbanizacije u budućnosti. Zemljište je ravne površine i pravokutnog oblika, a priključci struje, vode, kanalizacije i telefonije su nedaleko od parcele. Parcela je smještena u blizini svih popratnih sadržaja od škole, vrtića, pošte, banke, teretane, apoteke, restorana, mora itd. Mogućnost kupnje veće površine građevinskog zemljišta koje graniči sa zemljištem koje je predmet prodaje. Zbog svoje lokacije, pravilnog oblika i blizine svih popratnih sadržaja nekretninanudi budućem vlasniku veoma zanimljivu investiciju za izgradnju objekta u smislu veoma ugodnog obiteljskog života, a isto tako i bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja ili nekom drugom djelatnošću te brzom povratu uložениh sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 694489

Agency ref id: 2139

Numéro du contact: +385 (98) 174-8680