

EKSKLUZIVNO GRAĐEVINSKO I POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI, Svetvinčenat, Terrain



Info vendeur

Nom: Family Nekretnine
Prénom: Family
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://family-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52212
Adresse: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
À propos de nous: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Détails des annonces

Commun

Titre: EKSKLUZIVNO GRAĐEVINSKO I POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA
MIRNOJ LOKACIJI
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 15045.0 m²
Prix: 89,900.0 €
Publié: 07.12.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Svetvinčenat
City area: Štokovci

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Électricité

Description

Information
supplémentaire:

Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. U predivnom dijelu Istarske županije nalazi se Općina Svetvinčenat koja privlači mnoge posjetitelje bogatom baštinom i proaktivnim stanovništvom koji sa ulaganjem u infrastrukturu i sadržaje iz godine u godinu razvijaju svoju zajednicu, te postaju nezaobilazna destinacija za sve posjetitelje i ugodan boravak svoje stanovnike. U neposrednoj blizini mjesta Štokovci, na izuzetno mirnoj lokaciji, smješteno je ovo prostrano zemljište ukupne površine 15 045 m². Zemljište je podijeljeno na građevinsko ipovršine je 777 m², dok je ostatak od ukupne površine poljoprivredne namjene. Mješovitog je sadržaja i zemljište se sastoji od kamena i zemlje sa blagim nagibom. U neposrednoj je blizini glavne prometnice i sa parcele se pruža pogled na prirodu. Priključci struje i vode su u neposrednoj blizini čestice. Nekretnina vrijedna pažnje smještena odmah do poznatog izletišta te nudi mogućnost izgradnje stambenog objekta sa prostranom okućnicom gdje bi se mogli smjestiti sportski tereni različitog sadržaja mini golfa, košarke, nogometa, tenisa i drugih sportskih aktivnosti, pružajući dovoljno prostora za privatnost i komfor. Navedeno zemljište predstavlja veoma atraktivnu nekretninu zbog svoje velike površine, prostranosti, mirne lokacije pruža veliku mogućnost budućem kupcu uživanja u istom u smislu gradnje doma za obiteljski život sa prostranom okućnicom iskoristivom za različiti sadržaj, a isto tako i za bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, ili nekom drugom djelatnošću te brzom povratu uložених sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 694526
Agency ref id: 2098
Numéro du contact: +385 (98) 174-8680