

## ATRAKTIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Fažana, Terrain



### Info vendeur

Nom: Family Nekretnine  
Prénom: Family  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Family nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://family-nekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52212  
Adresse: Smareglina ulica 5  
Phone: 0038552521111  
À propos de nous: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: ATRAKTIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA ODLIČNOJ LOKACIJI  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terre agricole  
Square feet: 505.0 m<sup>2</sup>  
Prix: 29,900.0 €  
Publié: 07.12.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Fažana

City area: Fažana



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Fažana je prelijepo malo ribarsko mjesto koje se nalazi na jugozapadu Istre vizavi Nacionalnog parka Brijuni, te u zadnjih nekoliko godina slovi kao jedna od top turističkih destinacija u Hrvatskoj, samim time mami veliki broj posjetitelja, a isto tako je pogodno za investicije sa kratkim vremenskim povratom. Upravo u Fažani na odličnoj lokaciji nalazi se ovo poljoprivredno zemljište površine 505 m<sup>2</sup>. Parcela je pravilnog kvadratnog oblika i veoma je pomno uređena sa nekoliko posađenih mladih maslina. Orijehtacija je idealna - jugozapadna. Nalazi se na malom brdašcu. Dokumentacija je uredna, sa urednim vlasništvom i bez tereta, dok je pristupni put zemljišta sa javnog puta, ne sa privatnog što je također prednost. Struja i voda su udaljene 300 m od zemljišta. Navedeno zemljište predstavlja veoma zanimljivu investiciju na odličnoj lokaciji te pruža budućem kupcu veoma ekonomično ulaganje u smislu zemljišta za odmor i rekreaciju ili uređivanja istog. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 694543  
Agency ref id: 2077  
Numéro du contact: +385 (98) 174-8680