

EKSKLUZIVNO ZEMLJIŠTE NA ODLIČNOJ I MIRNOJ LOKACIJI,

Ližnjan, Terrain



Info vendeur

Nom:	Family Nekretnine
Prénom:	Family
Nom:	Nekretnine
Nom de l'entreprise:	Family nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://family-nekretnine.hr
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Code postal:	52212
Adresse:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
À propos de nous:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Détails des annonces

Commun

Titre:	EKSKLUZIVNO ZEMLJIŠTE NA ODLIČNOJ I MIRNOJ LOKACIJI
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terre agricole
Square feet:	1000.0 m ²
Prix:	39,900.0 €
Publié:	07.12.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Ližnjan

City area: Ližnjan



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information
supplémentaire:

Ližnjan je šarmantno istarsko naselje smješteno uz obalu Jadrana, poznato po netaknutoj prirodi i mirnom okruženju. Njegove skrivene uvale, kristalno čisto more i bogata povijest čine ga savršenim mjestom za bijeg od gradske vreve. Idealno za ljubitelje prirode i onih koji traže mir, Ližnjan nudi autentični mediteranski ugođaj, s brojnim stazama za šetnje i biciklizam te prekrasnim pogledom na more. Blizina povijesnih gradova i neotkrivenih plaža daje mu poseban šarm i poziva na opuštanje u prirodnom i kulturnom bogatstvu Istre. U blizini centra Ližnjana, na mirnoj i atraktivnoj lokaciji, smješteno je ovo poljoprivredno zemljište pravilnog pravokutnog oblika, ukupne površine 1000 m². U slučaju mogućnosti buduće urbanizacije, zemljište nudi potencijal izgradnje s mogućnošću izravnog pogleda na more. Blagog je nagiba i pristupni put je uredan, širok i lako dostupan, omogućujući jednostavan prilaz vozilima. Njegova mirna pozicija u blizini centra Ližnjana osigurava blizinu svih ključnih sadržaja, dok zadržava privatnost i blizinu prirode, idealno za opuštajući život ili investiciju u budućnost. Ovo prostrano zemljište, smješteno na mirnoj lokaciji, predstavlja atraktivnu nekretninu s brojnim mogućnostima za budućeg vlasnika. Idealno je za poljoprivredne aktivnosti, šumarstvo, otvaranje OPG-a, ili kao prostor za odmor, rekreaciju i uređenje prema vlastitim željama. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA: +385 98 174 8680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić
Licencirani agent

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence
interne: 694551

Agency ref id: 2066

Numéro du contact: +385 (98) 174-8680