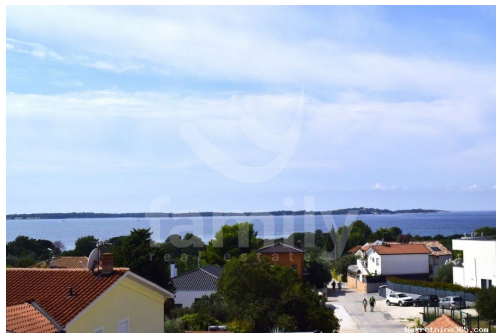


EKSKLUZIVNO UNIKATNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA MORE NA SAMO 250 m DO PLAŽE, Vodnjan, Terrain



Info vendeur

Nom: Family Nekretnine
Prénom: Family
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://family-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52212
Adresse: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
À propos de nous: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Détails des annonces

Commun

Titre: EKSKLUZIVNO UNIKATNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA MORE NA SAMO 250 m DO PLAŽE
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 1300.0 m²
Prix: 675,000.0 €
Publié: 07.12.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Vodnjan
City area: Peroj

Permis

Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Électricité, Eaux d'égout, l'installation de téléphone

Description

Information supplémentaire: Jedno malo crnogorsko selo zvano Perojsmješteno je na predivnoj Jugozapadnoj obali poluotoka Istre, naselje je bogato povijesnom baštinom, te predivno locirano sa prelijepom starogradskom jezgrom. Starogradska jezgra i većina osnovnih potrebnih sadržaja u Peroju smješteni su na prelijepom brdašcu koji pruža prelijepi pogled na more i Brijunsko otočje, također naselje sadrži priobalje sa predivnim plažama i novouređenom šetnicom, koje iz godine u godinu podiže svoju razinu kvalitete ulaganjem u spomenuti sadržaj i kulturu. Upravo u Peroju, nedaleko od mora i prelijepih plaža - na svega 250 metara i na pješačkoj udaljenosti od centra na svega 100 metara nalazi se ovo prostrano i atraktivnograđevinsko zemljište površine 1221 m². Parcela je raritetna obzirom na izgrađenost naselja te je na idealnoj poziciji bilo da budući vlasnik želi graditi obiteljsku jednu ili dvije kuće ili pak nekretnine za bavljanje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja. Zemljište posjeduje asfaltirani pristupni put, a dokumentacija je uredna. Navedena nekretnina predstavlja izuzetno atraktivnu i zanimljivu nekretninu zbog svoje odlične lokacije, površine, pristupnog puta, oblika, blizine uređenih plažate nudi mogućnost budućem vlasniku gradnju objekata za obiteljsko stanovanje ili mogućnost izgradnje više stambenih objekata za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja istih, te veoma brz povrat uložених sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 694559
Agency ref id: 2057
Numéro du contact: +385 (98) 174-8680