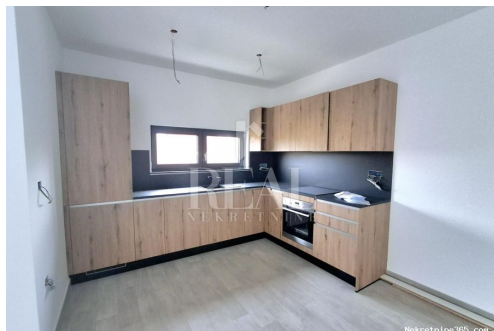


Štinjan stan 78m2,2s+db, terasa 10m2!, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
 Email: dejan@real-nekretnine.com
 Prénom: Dejan
 Nom: Šijan
 Nom de l'entreprise: Real nekretnine
 Service Type: Selling
 Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
 Website: <http://www.real-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 City area: Centar
 Code postal: 51000
 Adresse: VERDIEVA 5
 Mobile: 00385958551067
 Phone: 0038551313003
 Fax: 0038551313007
 À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
 raspolažemo.
 Danas je vrijeme novac,
 nastojat ćemo ga uštedjeti za
 Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
 sa smiješkom na licu. Sve
 naprijed navedeno uz
 kvalificiranu pravnu pomoć i
 savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
 stranice nastojimo se približiti
 svim klijentima korisnicima
 naših usluga, i onima koji će to
 tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
 obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Štinjan stan 78m2,2s+db, terasa 10m2!
Property for:	Vendita
Square feet:	78 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	10 m ²
Prix:	378,000.00 €
Publié:	10.12.2024

État

Built:	2024
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

Permis

Permis de construire: oui
 Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information
 supplémentaire:

Prekasan stan u novogradnji na 1.katu nove manje zgrade sa svega 4 stambene jedinice. Mirna lokacija, blizina plaže za kupanje svega 800m. Stan ima 78m² stambenog prostora i 10m² terase što ukupno iznosi 88m² te mu pripadaju i dva vanjska parkirna mjesta. Odličan tlocrtni raspored, ulazini hodnik, kupaoonica, zaseban wc, dvije spavaće sobe, dnevni dio sa kuhinjom i blagavaonicom i izlazom na terasu. Grijanje je putem klima uređaja, jedna je postavljena u dnevnom dijelu, dok svaka soba ima spremne instalacije za montažu uređaja. Stan je namješten te se kao takav i prodaje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-1874

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 695010
 Agency ref id: IST-1874
 Numéro du contact: 0913314002