

NOVOIZGRAĐEN STAN NA MIRNOJ LOKACIJI, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Family Nekretnine
 Prénom: Family
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Family nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://family-nekretnine.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 Code postal: 52212
 Adresse: Smareglina ulica 5
 Phone: 0038552521111
 À propos de nous: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Détails des annonces

Commun

Titre: NOVOIZGRAĐEN STAN NA MIRNOJ LOKACIJI
 Property for: Vendita
 Square feet: 41.0 m²
 Bedrooms: 1
 Bathrooms: 1
 Prix: 156,000.0 €
 Publié: 12.12.2024

État

Built: 2023
 Dernière rénovation: 2023

Localisation

Pays: Croatia
 Etat / Région / Province: Istarska županija
 Ville: Pula
 City area: Valdebek



Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Électricité, Eaux d'égout

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information
 suppléméntaire:

Pula, najveći grad Istre, poznata je po svojoj bogatoj povijesti, predivnoj obali i jedinstvenim povijesnim znamenitostima. Grad se ističe očuvanom rimskom Arenom, jednim od najslavnijih amfiteatara na svijetu, te povijesnim građevinama poput Augustovog hrama i Slavoluka Sergijevaca. Smještena uz Jadransko more, Pula nudi predivne plaže, kristalno čisto more, vrhunsku gastronomiju i živahnu atmosferu, čineći je idealnom destinacijom za odmor i istraživanje. Na prodaju je moderan stan površine 41 m² smješten u novogradnji s termo fasadom od 8 cm, što osigurava energetska učinkovitost i udobnost. Stan se sastoji od jedne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka ukomponiranog s funkcionalnom kuhinjom, lijepo uređene kupaonice te balkona koji pruža dodatni vanjski prostor za opuštanje. Uz stan dolazi i poluzatvoreno parkirno mjesto. Grijanje je riješeno preko inverter klima uređaja, uz dodatnu mogućnost grijanja na drva zahvaljujući priključku na dimnjak. Podovi su prekriveni modernim laminatom, dok je stolarija nova, PVC izvedbe, koja osigurava odličnu izolaciju. Ovaj moderan stan predstavlja idealnu priliku za one koji traže udoban i kvalitetan dom u Puli, bilo za osobne potrebe ili kao investiciju. Smješten u novogradnji s odličnim izolacijskim svojstvima, pruža sve što je potrebno za ugodan život. Uz praktičan raspored, mogućnost grijanja na drva ili inverter klima uređajem te dodatak poluzatvorenog parkirnog mjesta, stan je savršena kombinacija funkcionalnosti i modernog stila u jednom od najljepših gradova Istre. ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDVANJE, BUDITE SLOBODNI KONTAKTIRATI ME; Sebastian Osmanović Asistent u posredovanju +385 99 1901 839 sebastian.osmanovic@family-nekretnine.hr

Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 695645
 Agency ref id: 2298
 Numéro du contact: +385 (99) 190-1839