

MATULJI, JUŠIĆI - 2 lijepo uređena stana, Matulji, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	MATULJI, JUŠIĆI - 2 lijepo uređena stana
Property for:	Vendita
Square feet:	62 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	249,000.00 €
Publié:	12.12.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Jušići
Poštanski broj:	51211

Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: MATULJI, JUŠIĆI - 2 lijepo uređena stana Na prodaju su dva stana smještena u uredno održavanoj kamenoj kući izgrađenoj 1860. godine u Jušićima. Lokacija je izvrsna, s neposrednom blizinom autoceste, javnog prijevoza, trgovina i centra Matulja, sve na dohvat pješačke udaljenosti. Jedan stan nalazi se u prizemlju i prostire se na 24 m². Organiziran je kao studio apartman s galerijom koja služi kao spavaći prostor, a uz njega dolazi i prostrana terasa od oko 30 m², idealna za opuštanje na otvorenom. Drugi stan smješten je na prvom katu, površine 38 m². Sastoji se od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom te kupaonice. U ovom stanu postoji mogućnost grijanja i na kruta goriva poput peleta ili drva. Stanovi dijele spremište u prizemlju i dio tavanškog prostora, savršenih za pohranu stvari. Oba su stana u potpunosti uređena i opremljena, namještena i klimatizirana te ne zahtijevaju dodatna ulaganja. Parkiranje je omogućeno na javnom parkiralištu uz samu kuću, koje je besplatno i uvijek dostupno. S obzirom na blizinu svih potrebnih sadržaja, ovi su stanovi idealni za obitelj ili kao investicija za turistički najam, budući da su oba već kategorizirana i uspješno se koriste u te svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35597

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 695664
Agency ref id: 35597
Numéro du contact: +385 91 601 3692