

OPATIJA - Dvojna kuća, garaža, otvoren pogled na more!, Opatija, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Predrag Dilenardo-Zamlić
Όνομα:	Predrag
Επώνυμο:	Dilenardo-Zamlić
Όνομα	Opatija nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	predrag@opatijanekretnine.info
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	http://www.opatijanekretnine.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 88/1
Mobile:	+385(0)92 28 46 230
Phone:	+385(0)51 277-401
Σχετικά με	Agencija OPATIJA
εμάς:	NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u

prometu nekretnina pri HGK, te
 su osigurane od rizika pri
 osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od

strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.:

56/2015

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA - Dvojna kuća, garaža, otvoren pogled na more!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	250 m ²
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	399,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.11.2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA - Nedaleko od centra Opatije, na mirnoj lokaciji prodaje se dvojna kuća s prekrasnim otvorenim pogledom na more. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja,

kata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi glavni ulaz u kuću te se ono sastoji od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, većeg spremišta sa galerijom koje ima dovoljno prostora za pohranu stvari. Unutarnjim stepeništem dolazi se na kat kuće gdje su smještene četiri sobe, kupaonica i odvojeno kupatilo s WC-om. Iz jedne spavaće sobe izlazi se na balkon s kojeg se pruža pogled na more. Sljedećim unutarnjim stepenicama dolazi se u potkrovlje na kojem se nalazi još jedna spavaća soba s izlazom na krovnu terasu te spremište koje se može lijepo iskoristiti. U suterenu kuće nalazi se konoba s odvojenim kupatilom, a ispred konobe je vrt. Također, kuća ima i svoju garažu te dodatno parkirno mjesto ispred garaže. Grijanje je na naftu, a ima i solarno grijanje vode. Ova nekretnina predstavlja odličan potencijal za obiteljski život ili bavljenje turizmom obzirom na broj prostorija! ID KOD AGENCIJE: 5128-K3469

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 281113

αναφοράς:

Agency ref id: 5128-K3469