

Moderna kuća iznad Opatije sa okućnicom i pogledom, Matulji, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Predrag Dilenardo-Zamlić
Όνομα: Predrag
Επώνυμο: Dilenardo-Zamlić
Όνομα: Opatija nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο predrag@opatijanekretnine.info
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός 51410
Κώδικας:
Διεύθυνση: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Σχετικά με
εμάς:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u

prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od

strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|--|
| Τίτλος: | Moderna kuća iznad Opatije sa okućnicom i pogledom |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπος Σπίτι: | μονοκατοικία |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 165 m ² |
| Μέγεθος Πάρκινγκ: | 500 m ² |
| Αριθμός Ορόφων: | 2 |
| Υπνοδωμάτια: | 4 |
| Μπάνια: | 3 |
| Τιμή: | 650,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 01.11.2023 |

Κατάσταση

| | |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι |
| Χτίστηκε: | 2018 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Matulji |
| Περιοχή Πόλη: | Bregi |
| Poštanski broj: | 51211 |

Άδειες

| | |
|----------------------------|-----|
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |
|----------------------------|-----|

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B



Στάθμευση

| | |
|------------------------------|-----|
| Αριθμός χώρων στάθμευσης: | 3 |
| Κλειστή θέση στάθμευσης: | όχι |

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Novogradnja, manja vila za moderan i udoban život, sa lijepo uređenom okućnicom, kvalitetnim zelenilom, vanjskim kaminom i krušnom peći, natkrivenim parkingom, montažnom vrtnom kućicom i spremištima sa svom potrebnom opremom. Kuća se sastoji od: a/ 85 m² prizemlja u kojem je smješten veliki dnevni boravak sa kaminom, u produžetku blagovaonice sa izlaskom na terasu od 45 m², kuhinjom (open space); kupaonicom i WC za goste; b/ 80 m² kata gdje su smještene dvije master spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom i WC-om, te još jednom sobom također sa kupaonicom i WC-om. Dnevni boravak i sve sobe imaju južnu orijentaciju sa prelijepim otvorenim pogledom na cijeli kvarnerski zaljev i Opatiju. Grijanje je podno-etažno + kamin, stolarija PVC. Nekretnina posjeduje energetski certifikat B. Okućnica je u cijelosti popločena i ograđena. Odlična nekretnina u blizini svih sadržaja, a opet sa svojom vlastitom privatnošću.
ID KOD AGENCIJE: 820-K3298

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

| | |
|---------------------------------|-----------|
| Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: | 281356 |
| Agency ref id: | 820-K3298 |