

Klanjec uhodani pansion i restoran s wellness sadržajima, Klanjec, Εμπορικά ακίνητα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Όνομα: Predrag
 Επώνυμο: Dilenardo-Zamlić
 Όνομα: Opatija nekretnine
 Εταιρίας:
 Service Type: Selling and renting
 Πρόσθετο: predrag@opatijanekretnine.info
 Ηλεκτρονικό
 Ταχυδρομείο:
 Ιστοχώρος: http://www.opatijanekretnine.hr
 Χώρα: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Ταχυδρομικός 51410
 Κώδικας:
 Διεύθυνση: Maršala Tita 88/1
 Mobile: +385(0)92 28 46 230
 Phone: +385(0)51 277-401
 Σχετικά με
 εμάς: Agencija OPATIJA
 NEKRETNINE licencirana je
 agencija za promet nekretnina
 koja posluje u sklopu grupe
 OPATIJA NEKRETNINE, koju
 čine dvije licencirane agencije
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovnica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
 licencirane agencije posluju
 temljem rješenja nadležnog
 Ministarstva gospodarstva te

upisa u registru posrednika u
 prometu nekretnina pri HGK, te
 su osigurane od rizika pri
 osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi

kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Klanjec uhodani pansion i restoran s wellness sadržajima
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	798 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	8
Τιμή:	700,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.11.2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Krapinsko-zagorska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Klanjec
Περιοχή Πόλη:	Gredice
Poštanski broj:	49290



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	50
------------------------------	----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRILIKA ZA INVESTICIJU!** Prodaje se manji, uhodan pansion na prekrasnoj lokaciji, udaljen oko 50 km od Zagreba. Kapacitet pansiona je 22 ležaja (7 soba i 1 apartman). Sobe su dvokrevetne, trokrevetne i obiteljske, svaka sa svojom kupaonicom. Na raspolaganju gostima su i wellness sadržaji- jacuzzi, sauna, prostor za masažu, unutarnji bazen s hidromasažom i vanjski bazen. U sklopu objekta nalazi se i vinoteka, kao i restoran sa 70 sjedećih mjesta, opremljena kuhinja, spremište, vešeraj, terasa i vrt sa 60 sjedećih mjesta, kafić, sjenica, te parking za 50 automobila. Objekt je vrlo lijepo uređen u rustikalnom stilu. U dvorišnom dijelu nalazi se između ostalog i igralište za djecu, te mali park sa životinjama. U neposrednoj blizini nalazi se i stambena kuća od 190 m2 na 2 etaže, koja je također sadržana u cijeni i predmet je prodaje zajedno s navedenim poslovnim objektom. Idealna prilika za investiciju s mogućnošću proširenja djelatnosti. ID KOD AGENCIJE: 5111-H177

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 281444

αναφοράς:

Agency ref id: 5111-H177