

Apartmanska kuća s potencijalom, Buje, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Όνομα:	Velvet
Επώνυμο:	Realestate
Όνομα Εταιρίας:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Ιστοχώρος:	https://www.velvet-realestate.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52220
Διεύθυνση:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Σχετικά με εμάς:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Apartmanska kuća s potencijalom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	300 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	3
Τιμή:	300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1900

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Buje
Περιοχή Πόλη: Buje
Poštanski broj: 52460



Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Teritorij Buja prostire se od rijeke Mirne do rijeke Dragonje koja ujedno označava granicu s Republikom Slovenijom. Plodno područje Buja čini blago brežuljkast kraj kojemu pogoduje mediteranska klima. Još od davnina zasađen je vinogradima i maslinicima stvarajući tipičan istarski krajobraz. Smjestila se tu i jedna od najčulenijih vinskih cesta u Hrvatskoj s čak 23 poznata proizvođača vina, a zadovoljstvo je istražiti i puteve maslinova ulja na kojima se može saznati sve o proizvodnji i preradi tog čulenog ploda, uz prigodne degustacije. Nedaleko Buja smjestila se apartmanska kuća na tri etaže. Na prvom katu nalazi se trosoban stan s kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom, kupaonicom i spremištem. Unutarnje stepenište vodi na sljedeću etažu, gdje se nalazi natkrivena terasa, studio apartman i dodatni stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka i kupaonice. Prizemlje se sastoji od lijepo uređene konobe s kaminom, kotlovnice i drvarnice koje pružaju više mogućnosti budućem vlasniku. Osim što se mogu prenamijeniti u jednu veću ili dvije manje stambene jedinice, prostor je moguće urediti za bavljenje ugostiteljskom djelatnosti. Objekt koji uz uhodani turistički najam, zanimljivu lokaciju i mogućnost proširenja djelatnosti, predstavlja veliki potencijal te priliku za povrat uložene investicije. ID KOD AGENCIJE: 93

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 414758
αναφοράς:
Agency ref id: 93