

## Moderna prizemnica s bazenom i velikom okućnicom u okolici Ližnjana, Ližnjan, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Όνομα:	Velvet
Επώνυμο:	Realestate
Όνομα Εταιρίας:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.velvet-realestate.hr">https://www.velvet-realestate.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52220
Διεύθυνση:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Σχετικά με εμάς:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Moderna prizemnica s bazenom i velikom okućnicom u okolici Ližnjana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	110 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1250 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	1.00 €

Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 2020

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Ližnjan  
Περιοχή Πόλη: Šišan  
Poštanski broj: 52204



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Naselje Šišan spominje se prvi puta 1149 godine, a vjeruje se da je nastalo na ostacima antičke prošlosti zbog pronalaska antičkih predmeta ( opeke s žigovima) na mjestu današnjeg Šišana. Istočno od ovog naselja nalazi se na samo 7 kilometara od Pule izdiže se brdo nazvano Svetica ili Monte Meddia na čijem su vrhu pronađeni ostatci gradinskog naselja s dvojnim bedemom. Danas, Šišan je ugodno naselje u koje lako možete "pobjeći" od buke, gradske vreve i priuštiti si odmor kakav zaslužujete. U ovom naselju prodajemo modernu prizemnicu građenu 2020 godine. Kuća je površine 110m<sup>2</sup>, uređena je stilski i čistim linijama te u potpunosti pruža osjećaj zena. Unutar nekretnine smjestile su se kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak u jednoj cjelini. Ova prostorija će Vas oduševiti količinom prirodne svjetlosti koja dopire kroz staklenu stijenu koja nudi pogled i izlaz na bazen, sunčalište i natkrivenu terasu. Uz ovu prostoriju u kući nalaze se i 2 predivne spavaće sobe i 2 kupaonice u moderno industrijskom stilu. Ograđena okućnica od 1250m<sup>2</sup> pomno je osmišljena da zadovolji sve Vaše potrebe. Osim što nudi pregršt privatnosti i mira, bazen i sunčalište s bočne strane kuće, dočekat će Vas zidni roštilj i vanjski stol za objedovanje te natkriveno mjesto za parking. Natkrivena terasa uz bazen pružit će Vam čarobna jutra uz šalicu tople kave, a ograda oko kuće je dovoljno visoka da Vam pruži potpunu privatnost. ID KOD AGENCIJE: 195

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 416897

αναφοράς:

Agency ref id:

195