

## Luksuzna villa sa prostranom okućnicom od 24 000 m2, Marčana, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Luksuzna villa sa prostranom okućnicom od 24 000 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	235 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	24378 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	14
Μπάνια:	3
Τιμή:	1,350,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2019
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Marčana
Poštanski broj:	52206



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: LUKSUZNA VILLA U OKOLICI MARČANE Prodaje se potpuno opremljena

luksuzna villa smještena na imanju ukupne površine 24 378 m2. Sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, wc-a, 4 spavaće sobe i 3 kupaonice ukupne površine 235 m2. Kući pripadaju grijani bazen od 48 m2 sa uređenom plažom te pomoćni objekt ukupne površine kojeg čine garaža, prostorija za zabavu (biljar, stolni nogomet) i teretana. Kuća ima vanjski kamin te roštilj. Kuća je kompletno opremljena i kao takva se prodaje. U kući je provedeno podno grijanje te su fan coileri postavljeni u svakoj prostoriji. Osim odlične PVC stolarije kuća ima izolaciju stiropor 10 cm, dok je na pomoćnom objektu s vanjske i unutarnje strane postavljen stiropor od 5 cm. Na okućnici je proveden sustav navodnjavanja te osvjetljenje koje daje poseban štih. Kući pripada maslinik koji je isto posebno osvjetljen. Villa uživa mir i privatnost, ali i odličnu prometnu povezanost. \* 235 m2 \* OKUĆNICA 24 378 m2 \* 4 SPAVAĆE SOBE \* 3 KUPAONICE \* 1 WC \* GRIJANI BAZEN 48 m2 \* VANJSKI KAMIN + ROŠTILJ \* PODNO GRIJANJE \* FAN COILERI \* GARAŽA \* PROSTORIJA ZA ZABAVU \* TERETANA \* VLASNIŠTVO UREDNO Za dodatne informacije obratite se sa povjerenjem: ROBERTA POROPAT 00385 95 528 31 52 AGENTICA SA LICENCOM ID KOD AGENCIJE: IS104899

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 417437

αναφοράς:

Agency ref id: IS104899