

ΟΡΑΤΙJA,POLJANE-Vila sa bazenom i panoramskim pogledom, Opatija - Οκολica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA,POLJANE-Vila sa bazenom i panoramskim pogledom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	175 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	600 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	580,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Opatija - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Poljane
Poštanski broj:	51410



Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA,POLJANE-nova luksuzna vila s bazenom i panoramskim pogledom! Posredujemo u prodaji moderne vile na atraktivnoj lokaciji mjesto Poljane, neposredno iznad Opatije. Vila je podjeljena na dvije etaže a sastoji se od jednog konfornog stana 175m2 i grijajućeg bazena. Naša Vila je rijetkost, baš kao i kristalno bistri istoimeni kamenčići! Uvijek možete izabrati želite li uživati u savršenom pogledu koji vam pruža položaj ove vile, osvježiti se u whirlpoolu ili se jednostavno povući u osamu savršeno dizajniranog interijera vile . Moguće ju je izgraditi na samo nekoliko najviših i najvećih parcela našeg naselja, tako da je uvijek zagarantiran predivan pogled na Kvarnerski zaljev i otoke. Stepenastom gradnjom, galerijskim tipom unutrašnjosti i velikim staklenim stijenama ostvaren je ovaj arhitektonski koncept, a istovremeno su zadovoljeni svi urbanistički uvjeti za izgradnju. Značajke 01 maksimalno 10 osoba 02 dvije sobe sa king size krevetom 03 dvije sobe sa queen size krevetom 04 tri kupaonice 05 spa zona sa jacuzziem 06 parna i IR sauna 07 mramor 08 hrastov parket, uljen i četkan 09 podno i zidno grijanje 10 rekuperacija i filtriranje zraka 11 centralna klimatizacija 12 hibridna dizalica topline 13 smart home upravljanje 14 smart locks 15 kuhinja 16 grijani bazen 17 Whirlpool u bazenu 18 Infinity Luxury tuševi 19 surround ozvučenje kuće 20 vanjski deck za sunčanje 21 sjenica za ručanje sa kaminom 22 lounge sa ognjištem 23 troslojne staklene stijene 24 dva parkirališna mjesta 25 punjač el. vozila 26 DVB-T, DVB-S i IP televizija 27 alarm i video nadzor Mjere Neto zatvorenog prostora: 202,79 m2 Suteran: 139,31 m2 Prizemlje: 102,90 m2 UKUPNO: 242,21 m2 Cijena 580.000+PDV Za sve informacije i ogled nekretnine stoji Vam na raspolaganju naša agentica Ružica Jurišić. Kontakt: Ružica Jurišić - Agent s licencom Tel: 091/503-2253 E-mail: ruzica.jurisc@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 14814

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 417450
αναφοράς:
Agency ref id: 14814