

Moderno uređena vila s bazenom, okolica Poreča, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό info@velvet-realestate.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Velvet
Επώνυμο: Realestate
Όνομα Velvet Realestate
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο info@velvet-realestate.hr
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.velvet-realestate.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Ταχυδρομικός 52220
Κώδικας:
Διεύθυνση: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Σχετικά με
εμάς: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Moderno uređena vila s bazenom, okolica Poreča
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια: 450 m²
Μέγεθος Πάρκινγκ: 2000 m²
Αριθμός Ορόφων: 1
Υποδομάτια: 8
Μπάνια: 7
Τιμή: 1,038,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2019

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Poreč
Περιοχή Πόλη: Poreč
Poštanski broj: 52440

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč je grad u kojem, tijekom cijele godine, možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, predhistorijskih gradina, crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Ova predivna nekretnina se sastoji od 2 objekta sa zasebnim ulazima. Prizemlje većeg objekta se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, te spavaće sobe s vlastitom kupaonicom. Na katu nalazimo 3 spavaće sobe, svaku s vlastitom kupaonicom. U

sutereņu objekta nalazi se prostor za razonodu, wellness sa saunom, hidromasažna kada te sanitarni čvor. Manji, kameni objekt, koji je kompletno adaptiran 2019. godine sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, WC-a i sobe sa zasebnom kupaonicom. Na katu nalaze se dvije spavaće sobe s kupaonicom. Ima centralno grijanje na lož ulje i solarno grijanje, te je kompletno klimatizirana. Prostrana okućnica od 2000 m2 krase održavano zelenilo, te bazen površine cca 50 m2 s jaccuzzijem, ljetna kuhinja s natkrivenom terasom, a u dvorištu je osiguran i parking. Kompletno je ograđena što pruža privatnost, a s terasa se pruža otvoren pogled na prirodu i zelenilo. U okruženju su maslinici te ostali manji slični objekti za stanovanje ili turizam. Nekretnina je turističke namjene, ali se može prenamijeniti u vrlo moderan i kvalitetan objekt za stanovanje. Povoljna pozicija na sjeverozapadu Istre nadodaje na vrijednost ovog objekta. ID KOD AGENCIJE: 367

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 423555

αναφοράς:

Agency ref id: 367