

Moderna kuća s bazenom i potpunom privatnošću, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό info@velvet-realestate.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Velvet
Επώνυμο: Realestate
Όνομα: Velvet Realestate
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο info@velvet-realestate.hr
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.velvet-realestate.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Ταχυδρομικός 52220
Κώδικας:
Διεύθυνση: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Σχετικά με
εμάς: Velvet nekretnine agencija
djeluje napodručju Istarske
županije, gdje u svojoj ponudi
objedinjuje kvalitetne,
provjerene i vrhunske
nekretnine. Tim agencije
uključuje kako iskusne, tako i
agente pripravnike čiji je cilj
učiniti vašu kupnju/prodaju
ugodnim iskustvom.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Moderna kuća s bazenom i potpunom privatnošću
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια: 235 m²
Μέγεθος Πάρκινγκ: 24378 m²
Αριθμός Ορόφων: 1
Υποδομάτια: 14
Μπάνια: 3
Τιμή: 1,130,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2019

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Marčana
Περιοχή Πόλη: Marčana
Poštanski broj: 52206

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 7

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Marčana, mala općina na jugoistoku istarskog poluotoka koja Vas dočekuje s netaknutom prirodom i zanimljivim povijesnim spomenicima. Ovo je idealna destinacija za sve one koji traže drukčiji oblik odmora. Nedaleko Marčane smjestila se ova predivna moderna kuća velikom okućnicom koja nudi potpunu mir i tišinu. Na ograđenoj okućnici površine 12 28m² na kojoj su posađene masline nalazi se kuća površine 235m², te pomoćni objekt. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju smjestila se kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak koji čine jednu veliku svijetlu prostoriju te toalet. Iz dnevnog boravka izlazimo na prostranu natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom i bazen. Drvenim stubištem dolazimo na prvu etažu gdje se nalaze 3 spavaće sobe koje imaju izlaze na terasu. Glavna spavaća soba ima svoju vlastitu kupaonu kao i walk in ormar, kao i posebnu prostoriju koja se može prenamijeniti u dječju sobu ili ured s izlazom na vlastitu terasu. Veliki stakleni prozori omogućuju prirodnu svjetlost i posebnu toplinu doma. Velika prednost ove nekretnine jest da ima odvojeni mali

apartman u kojem se nalazi dnevni boravak s malom kuhinjom i blagovaonskim stolom te spavaća soba s izlazom na terasu i bazen. Grijani bazen s površine 48m2 ima vlastito sunčalište i tuš. Po cijeloj kući je provedeno podno grijanje Pomoćni objekt koji se nalazi sa stražnje strane ima prostranu garažu u koju stane 3 vozila kao i prostorija u kojoj se nalazi teretana, biljar, stolni nogomet, toalet... Ova je kuća zbilja posebna radi svoje arhitekture i dizajna, a i prava je rijetkost na tržištu naći ovakvu mir i tišinu. Izvrsna cestovna povezanost, do Pule ima svega 20km, do zračne luke 15km, do Rapca 28km Idealna je prilika za one koji bi se bavili turizmom, kao i za obitelj koja bi uživala u predivnom zelenilu i miru. ID KOD AGENCIJE: 373

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 423679

αναφοράς:

Agency ref id: 373