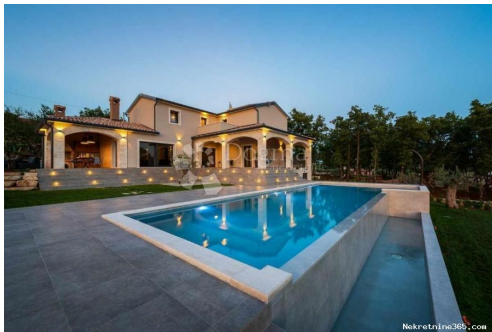


## PREDIVNA VILLA SA INFINITY BAZENOM, Vižinada, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Dogma Nekretnine  |
| Όνομα:              | Dogma   |
| Επώνυμο:            | Nekretnine  |
| Όνομα               | Dogma nekretnine d.o.o.   |
| Εταιρίας:           |   |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Primorsko-goranska županija   |
| City:               | Rijeka  |
| Ταχυδρομικός        | 51000   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | F.LA GUARDIA 6  |
| Phone:              | +385 51 341 080   |
| Fax:                | +385 51 341 081   |
| Σχετικά με<br>εμάς: | DOGMA nekretnine d.o.o.<br>iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada |

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Τίτλος:            | PREDIVNA VILLA SA INFINITY BAZENOM |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                             |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία                       |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 280 m <sup>2</sup>                 |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 1350 m <sup>2</sup>                |
| Αριθμός Ορόφων:    | 1                                  |
| Υπνοδωμάτια:       | 10                                 |
| Μπάνια:            | 4                                  |
| Τιμή:              | 1,560,000.00 €                     |
| Δημοσιεύτηκε:      | 15.04.2024                         |

### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Vižinada          |
| Περιοχή Πόλη:      | Vižinada          |
| Poštanski broj:    | 52447             |

### Άδειες

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |
|----------------------------|-----|

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Vižinada je u posljednjih nekoliko godina doživjela pravi turistički procvat te je prepoznata kao odlična destinacija za odmor, boravak, obilazak kulturne i povijesne baštine, raznih manifestacija i lokalnih agroturizama. Slikovito mjesto na brdašcu sa pogledom na more koje odiše energijom, suncem i prirodom! Nepregledni vinogradi, autohtona ponuda vjernih žitelja kao što su svježe mljeveno brašno, ostaviti će Vas bez riječi. Na prostranoj i decentno uređenoj okućnici ukupne površine 1350m<sup>2</sup> nalazi se prekrasna vila ukupne površine 280m<sup>2</sup> i sastoji se od prizemlja i prvoga kata. Open space koncept proteže se kroz

prizemlje u kojem se nalazi potpuno opremljena kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, gostinjski toalet i spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Na prvom katu nalaze se još 3 spavaće sobe sa vlastitim kupaonama. Svaka soba posjeduje vlastiti TV te je klimatizirna. Vila također posjeduje i podrum. Infinity bazen površine čak 54m2 ostaviti će Vas bez daha! Uživajte na plaži bazena kraj neizostavne ljetne kuhinje sa kaminom za roštilj, prostorom za druženje, igralištem za badminton/odbojku te igralištem za djecu na kojem se nalaze trampolin i ljuljačke. Uživajte u autentičnom načinu života netaknute prirode i vrhunske hrane sa pregršt manifestacija i događanja. Ova Vila na zapadnoj obali istarskog poluotoka, odlična je investicija koja garantira siguran, stabilan i brz povrat uloga ukoliko se želite baviti turističkim iznajmljivanjem. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS105062

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 424315

αναφοράς:

Agency ref id: IS105062