

## STARINA U FAZI ADAPTACIJE, POREČ, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	STARINA U FAZI ADAPTACIJE, POREČ
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	210 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	250 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	165,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Katun
Poštanski broj:	52440

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Novo u ponudi, Katun kod Baderne, 11 km od Poreča dobili smo starinu u fazi adaptacije. Starina potječe iz 17 stoljeća. Kuća se satoji od 3 etaže po 70m<sup>2</sup> (ukupno 210m<sup>2</sup>), povezano unutarnjim stepeništem okućnica 250m<sup>2</sup>, prilaz iz kuće,dva parkirna mjesta s prednje strane. Brza i povoljna adaptacija, svi veliki poslovi su obavljani: - novi krov - novi temelj (ploče na svim etažama) - struja -voda - priključak za kanalizaciju - bez unutarnjih zidova (kupac sam uređuje

interijer), visoki stropovi - nije potrebna građevinska dozvola (u gabaritima postojeće kuće) - nema troškova komunalija - planirano za turizam (iznajmljivanje), uz izgradnju bazena popunjenost je sigurna ID KOD AGENCIJE: IS105085

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 424820

αναφοράς:

Agency ref id: IS105085