

VILA U ZAVRŠNOJ FAZI NA BRAČU, Βοί, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	VILA U ZAVRŠNOJ FAZI NA BRAČU
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	435 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1000 m ²
Υποδωμάτια:	11
Μπάνια:	10
Τιμή:	950,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Splitsko-dalmatinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Bol
Περιοχή Πόλη:	Bol
Roštanski broj:	21420



Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	5
---------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Otok Brač je najveći srednjodalmatinski otok i treći najveći otok Jadranskog mora. Obrubljen čarobnim uvalama i prekriven šumama borova i čempresa, Brač je jedan od najljepših hrvatskih otoka. Smješten između Splita i Hvara, Brač je svjetsku slavu stekao po plaži Zlatni rat te po bračkom kamenu koji je korišten za gradnju mnogih znamenitih građevina u svijetu, od Dioklecijanove palače u Splitu do

Bijele kuće. Otok Brač ima više mjesta i mjestašca koja bi svakako vrijedilo posjetiti nađete li se tamo. Brač je i poznata eno i gastro destinacija zbog svojih vrhunskih vina i sireva. Otok Brač je jedno od najsunčanijih područja na Jadranu sa mediteranskom klimom u pravom smislu riječi. Na ovome prekrasnom otoku dobili smo i ovu zanimljivu nekretninu u ponudu. Nalazi se u blizini mjesta Bol. Nekretnina je trenutno u fazi gradnje i završava se fasada i krov (treba dovršiti glazuru, podove, zidove i unutrašnje uređenje), i prodaje se kao takva. Prednost nekretnine je što se ista sastoji od dvije nadzemne etaže tj. dvije kuće koje se mogu zasebno iznajmljivati ili jedna može biti u funkciji turističkog najma, a u drugoj se može živjeti. Oblikovana je na način da su stambene jedinice odvojene u dva funkcionalno povezana volumena, pa na taj način čine neodvojivu funkcionalnu cjelinu. Terasa povezuje obje stambene jedinice ljetnom kuhinjom sa kaminom te predstavlja ulaznu površinu obje stambene jedinice, te je u izravnoj vezi sa vanjskim bazenom. Manja stambena jedinica sastoji se od dvoetažnog stana sa dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama te prostorom za saunu, dok veća ima sedam spavaćih soba i 6 kupaonica. Nekretnina se nalazi na mirnome mjestu i idealna je kao nekretnina za odmor iz snova ili kao investicija za bavljenje turizmom. S obzirom na veličinu i broj soba moguća je i prenamjena u mali boutique hotel. Kako je nekretnina još u fazi gradnje, investitor može završiti unutarnje uređenje po vlastitom ukusu. ID KOD AGENCIJE: ST276

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 427896

αναφοράς:

Agency ref id: ST276