

## Atraktivna kamena kuća za renovaciju 500m od mora, Medulin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Atraktivna kamena kuća za renovaciju 500m od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	227 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	74 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	350,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na udaljenosti od 10-ak km južno od Pule, nalazi se poznato turističko naselje - Medulin. Samo se mjesto već izdaleka može lako uočiti jer su se iznad njega nadmoćno izdigla dva bijela zvonika crkve sv. Agneze. Svojom blagom mediteranskom klimom, čistim morem i razvedenom obalom ispunjava sve uvjete za odmor brojnih gostiju, ali i ugodan život u jednom od njegovih brojnih mjestašca. U centru ovog gradića smjestila se jedna atraktivna kamena kuća, pravi primjer tradicionalne istarske gradnje. Sakrivena iza zelenila, pruža dašak mira u vrevi ljetnih dana. Prostrano dvorište u hladovini sadrži i vanjsku ostavu te wc.

Kuća je sa svojih 227 m2 sastavljena od prizemlja, kata te filmskog visinskog potkrovlja sa šarmantnim pogledom na more. Kuhinja te dnevni boravak sa kaminom zauzimaju svoje mjesto u dnu kuće iz kojih kamene stepenice vode na kat sa dvije poveće spavaće sobe. Na sredini istih nalazi se podest sa ulazom u kupaonu. Na kameno, nadovezuje se drveno stepenište prema zadnjoj etaži koja je izolirana drvenim vratima. Sama lokacija u blizini je svih potrebnih i dodatnih sadržaja kao i mora. Ova jedinstvena prilika za renovaciju, potencijal je za izvrstan spoj tradicije i suvremenog. Sjajna investicija u turizam ili buduće vlasnike koji se odvaže pružiti priliku ovoj kući i nadopuniti njene zidove novom pričom. ID KOD AGENCIJE: IS105205

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 428430

αναφοράς:

Agency ref id: IS105205