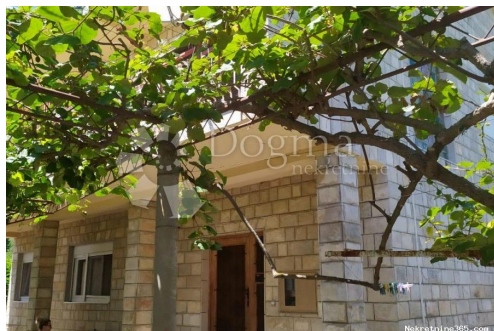


## GABELA - KAMENA KUĆA S VELIKOM OKUĆNICOM, Metković, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	GABELA - KAMENA KUĆA S VELIKOM OKUĆNICOM
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	320 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	18000 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	2
Τιμή:	250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Dubrovačko-neretvanska
Επαρχία:	županija
Πόλη:	Metković
Περιοχή Πόλη:	Metković
Poštanski broj:	20350



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	4
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na odličnoj, mirnoj lokaciji u mjestu Gabela u Bosni i Hercegovini smješteno je

obiteljsko seosko imanje. Proteže se na 18 000 m<sup>2</sup>. Na imanju se nalazi samostojeća kuća, održavana i odmah useljiva, tlocrtne površine 320 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od podrumskog dijela, prizemnog dijela koji ima kuhinju i blagovaonu, dnevni boravak, 3 spavaće sobe i kupaonu. Na istom principu je napravljen i prvi kat uzduž kojeg se proteže i veliki balkon. Kuća se zapravo sastoji od osam soba sa dvije kupaonice. Prilazni put autom je sve do kuće gdje se nalazi garaža. Kuća može biti u cijelosti kao jedan kompleks ili dva stambena objekta. Ova nekretnina pogodna je za stanovanje jedne do dvije obitelji, ali predstavlja i turistički potencijal obzirom da je okućnica dovoljno velika za izgradnju bazena. Na imanju se nalazi staklenik veličine 1000 m<sup>2</sup>. Plodna zemlja koja se nalazi na zemljištu pogodna je za nastavak bavljenja poljoprivredom. Na zemljištu je i bogati voćnjak. Ovo prekrasno imanje je pogodno za bavljenjem poljoprivredom i seoskim turizmom. Uz estetska ulaganja ovo je super prilika i dobar omjer uloženog i dobivenog. U neposrednoj blizini se nalazi grad Čapljina koji ima sve sadržaje potrebne za svakodnevni život. Mjesto Gabela nalazi se u blizini državne granice na rijeci Neretvi koja spaja Bosnu i Hercegovinu s Hrvatskom. Od grada Metkovića, udaljeno je 2 kilometra, Ako volite mir, tišinu i buđenje uz cvrkut ptica, podalje od gradske vreve, ovo imanje odličan je izbor za Vas! Obratite mi se s povjerenjem. Paola Burđelez +385 91 950 4851 ID KOD AGENCIJE: DA442

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 428464  
αναφοράς:  
Agency ref id: DA442